

Z á p i s

15. zasedání Zastupitelstva obce, které se konalo dne 12.10. 2017 od 18.00 hod. na Obecním úřadě ve Valdicích.

Zasedání zastupitelstva obce zahájil a řídil starosta. (dále jen „předsedající“)
V úvodu uvedl, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno zveřejněním oznámení o jeho konání na webových stránkách obce - elektronické úřední desce, úřední desce a v dalších dvou informačních vitrinách. Všichni členové zastupitelstva obdrželi oznámení o jeho konání a všem členům byly odeslány hlavní materiály k prostudování, které jsou potřebné pro jednání.

Na zasedání bylo v době zahájení přítomno 9 členů zastupitelstva obce (omluven Martin Jirásek, Vladimíra Vávrová) a proto bylo možné, aby se jednání uskutečnilo.

Starosta dále uvedl, že zápis z minulého zasedání byl ověřen a na obecním úřadě byl k dispozici k nahlédnutí. Usnesení z jednání bylo zveřejněno na úřední desce. Žádné námitky nebyly proti jeho obsahu podány.

K jednání a schválení předložil následující program zasedání :

Navržený program

- Zahájení zasedání zastupitelstva obce
- Určení ověřovatelů a zapisovatele ze zasedání
- Určení návrhové komise
- **Schválení programu**
 1. **Kontrola plnění usnesení ze zasedání ZO konaného dne 14.8.2017**
 2. **Ekonomické záležitosti**
 - a) *Rozpočtová opatření 3/2017 k rozpočtu obce na rok 2017*
 - b) *Změna schváleného rozpočtu obce na rok 2017*
 - c) *Plnění rozpočtu k 31.8.2017*
 3. **Projednání ukončení stavby Tělocvičny při Základní škole Valdice, odstraňování vad a nedodělků, stanovení penále**
 4. **Různé**
 - a) *Schválení přijetí finančního daru*
 - b) *Stanovení výše nájemného z pozemků ve vlastnictví obce*
 - c) *Projednání žádosti o finanční příspěvek*
 - d) *Další informace*
 5. **Diskuze**
 6. **Návrh na usnesení**
 7. **Závěr**
- **Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele z jednání**

Předsedající určil ověřovateli zápisu pana PhDr. Tibora Vojtka PhD. a Milana Fikara, a zapisovatelem paní Lucii Kulhánkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Valdice určuje ověřovateli zápisu pana doc.PhDr. Tibora Vojtka PhD. a Milana Fikara a zapisovatelem paní Lucii Kulhánkovou

Výsledek hlasování : pro 9, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č.1 bylo schváleno.

- **Určení návrhové komise**

Předsedající určil do návrhové komise p. Václava Vávru a Václava Krause. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Valdice určuje do návrhové komise pana Václava Vávru a Václava Krause.

Výsledek hlasování : pro 9, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

- **Schválení programu**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Dále dělal, že navrhuje doplnění bodu2, písm.a) o rozpočtová opatření č.4/2017. Starosta požádal zastupitele o případné doplnění programu, nebo změny. Žádné doplnění ani změny nebyly podány.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Valdice schvaluje program 14. zasedání ZO konaného dne 14.8.2017.

1. **Kontrola plnění usnesení ze zasedání ZO konaného dne 14.8.2017**
2. **Ekonomické záležitosti**
 - a) *Rozpočtová opatření 3/2017 a 4/2017 k rozpočtu obce na rok 2017*
 - b) *Změna schváleného rozpočtu obce na rok 2017*
 - c) *Plnění rozpočtu k 31.8.2017*
3. **Projednáni ukončení stavby Tělocvičny při Základní škole Valdice, odstraňování vad a nedodělků, stanovení penále**
4. **Různé**
 - a) *Schválení přijetí finančního daru*
 - b) *Stanovení výše nájemného z pozemků ve vlastnictví obce*
 - c) *Projednáni žádosti o finanční příspěvek*
 - d) *Další informace*
5. **Diskuze**
6. **Návrh na usnesení**
7. **Závěr**

Výsledek hlasování : pro 9 , proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

K bodu 1.programu

- Kontrola plnění usnesení ze zasedání ZO konaného dne 14.8.2017

Předsedající předložil ke schválení plnění usnesení :

Usnesení č.1-7

- *bez úkolů*

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce Valdice bere na vědomí postup odstraňování vad a nedodělků stavby „Tělocvična u Základní školy Valdice“ ze strany dodavatele před jejím předáním. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce uplatnit penále z prodlení s termínem dokončení díla v souladu se smlouvou o dílo a v souladu s dodatkem č.2 smlouvy o dílo a to od 11.7.2017 do termínu dodělán regulace teplovzdušných jednotek, jejich napojení na MaR a zadělání krytů dubových obkladů tělocvičny, které požadujeme dodělat nejdéle do 20.8.2017 a stavbu předat bez vad a nedodělků. Dále pověřuje starostu obce upozornit na toto rozhodnutí vedení firmy dodavatele.

- *vedení firmy bylo dopisem ze dne 15.8.2017 upozorněno na stav penále a znění usnesení č.8.*

Usnesení č.9

Zastupitelstvo obce Valdice bere na schvaluje akci Valdické letní slavnosti u příležitosti slavnostního otevření Tělocvičny u Základní škola Valdice , její přípravu a program

- splněno, slavnostní otevření tělocvičny proběhlo dle plánovaného programu

Usnesení č.10

Zastupitelstvo obce Valdice na základě žádosti TJ Sokol Valdice-oddílu stolního tenisu schvaluje změnu čerpání finančního příspěvku ve výši 25 000,-Kč na exhibiční utkání stolního tenisu u příležitosti oslav 50-ti letého založení stolního tenisu. Exhibiční dvojici po změně hráčů bude uhrazena částka ve výši 18 000,-Kč a zbývající částka 7 000,-Kč bude použita

- splněno, TJ Sokol byl informován o změně čerpání finančního příspěvku

Usnesení č.11

Zastupitelstvo obce Valdice zamítá žádost p. Milana Špalka na odkoupení pozemků.

- splněno, jmenovaný byl osobně na zasedání zastupitelstva seznámen s výsledkem žádosti

Usnesení č.12

Zastupitelstvo obce Valdice schvaluje návrh stavebních úprav na pozemků parc. 73/2 a 107 v k.ú. Valdice a to zpevnit stávající dočasnou parkovací plochu zámkovou dlažbou

- tento bod trvá

Předsedající požádal členy zastupitelstva o vyjádření, připomínky k plnění usnesení.

- předseda kontrolního výboru pan Tibor Vojtko - kontrolu plnění usnesení 13. a 14. zasedání zastupitelstva obce provedl kontrolní výbor dne 11.října 2017. Bylo konstatováno, že úkoly které byly uloženy zastupitelstvem byly splněny a dva úkoly se plně průběžně.

- další připomínky nebyly vzneseny

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Valdice schvaluje plnění usnesení 14. zasedání ZO konaného dne 14.8.2017

Výsledek hlasování : pro 9, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

K bodu 2. programu**-Ekonomické záležitosti*****2a) Rozpočtová opatření č.3/2017 a 4/2017 k rozpočtu obce na rok 2017***

Předsedající uvedl, že rozpočtová opatření č.3/2017 k rozpočtu roku 2017 se týkají jednak přesunu částek některých položek uvnitř jednotlivých paragrafů a dále příjmu dotací a mezd pro pracovníky VPP k 31.8.2017, se kterými schválený rozpočet nepočítal. Tyto příjmy navýší rozpočet , výdaje se nebudou navyšovat, bude snížen schodek rozpočtu. Celková částka navýšení je 1 529 994,-Kč . U rozpočtových opatření 4/2017 , které je k 30.9.2017 se jedná o přesuny v rámci jednotlivých paragrafů a to částka z § 2212 ve výši 459 200,-Kč . Částka ve výši 10 350,-Kč se přesune do § 3631 veřejné osvětlení a částka 403 590,-Kč se přesune do § 3745 - péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň a částka 15 260,-Kč na platy a pojistné s vratkou.

Předsedající požádal členy zastupitelstva o vyjádření, připomínky.

- žádné nebyly z řad zastupitelů vzneseny

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtová opatření č.3/2017 k rozpočtu roku 2017 a zařazení příjmu nad rámec rozpočtu ve výši 1 529 994,-Kč do rozpočtu roku 2017. Výdaje se nemění. Dále schvaluje rozpočtová opatření 4/2017 týkající se převodu finančních částek mezi jednotlivými paragrafy.

Výsledek hlasování : pro 9 , proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

2b) Změna schváleného rozpočtu obce Valdice na rok 2017

Předsedající uvedl, že rozpočet na rok 2017 byl schválen jako schodkový s příjmy 17 000 000,- Kč a výdaji ve výši 24 700 000,-Kč. Schodek ve výši 7 700 000,-Kč bude pokryt ze zůstatku hospodaření z let minulých.

Po schválených změnách z minulého zasedání obec k 31.8.2017 získala finanční prostředky, se kterými rozpočet nepočítal, předsedající předložil změnu oproti schválenému rozpočtu a to navýšení příjmu, které doporučil ke schválení. S navýšením výdajů se nepočítá.

Navýšení příjmu k 31.8.2016

Rozpočtová opatření č.3 celkem :	1 529 994 ,-Kč
toho :	
Mzdy Úřadu práce na pracovníky VPP za měsíc červenec	29 994,-Kč
Dotace KHK na stavbu tělocvičny	1 500 000,-Kč

Při schválené změně rozpočtu na rok 2017 s rozpočtovými příjmy a zdroji financování ve výši 18 031 182,-Kč – změna na částku ve výši **19 561 176,- Kč**. Rozpočtové výdaje ve výši **24 700 000,-Kč** se nemění. Plánovaná schodek rozpočtu ve výši 7 700 000,-Kč se sníží na **5 138 824,- Kč** Předsedající požádal o dotazy, připomínky.

- žádné další připomínky nebyly z řad zastupitelů vzneseny

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Valdice schvaluje změnu schváleného rozpočtu obce Valdice na rok 2017 s rozpočtovými příjmy a zdroji financování ve výši 18 031 182,-Kč,– změna na částku ve výši 19 561 176,- Kč a s rozpočtové výdaje ve výši 24 700 000,- Kč, které se nemění. Plánovaný schodek rozpočtu ve výši 7 700 000,-Kč po změnách se sníží na 5 138 824,-Kč.

Výsledek hlasování : pro 9, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č.6 bylo schváleno.

2c) plnění rozpočtu k 31.8.2017

Po schválených změnách navýšeného příjmu, se kterými rozpočet nepočítal, byly konečné schválené příjmy ve výši 19 561 176,- Kč, výdaje ve výši 24 700 000,-Kč se nemění.

K 31.8.2017 skutečné příjmy **15 573 605,55 Kč**. (bez převodu z rozpočtových účtu). Plnění na 79,61%.

K témuž datu skutečné výdaje **19 344 488,90 Kč**. (bez převodu z rozpočtových účtu). Plnění na 78,32 %. **Rozdíl 3 770 883,35 Kč ve prospěch výdajů.**

Předsedající požádal o dotazy, připomínky.

- starosta – plnění příjmu probíhá dle předpokladu, je nutno počítat s poslední dotací 1,5 mil. Kč, která ovlivnila konečný výsledek. V rozhodujících výdajích na tělocvičnu v letošním roce uhrazeno 10 120 780,- Kč, zbývá doplatit pozastávka 10 % z celkové fakturace , která činí 1 794 986,-Kč. Pozastávka ve výši 1 794 986,-Kč bude ponížena o penále z prodlení, které bude předmětem dalšího jednání.

-žádné další připomínky z řad zastupitelů nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Valdice schvaluje plnění rozpočtu obce Valdice k 31.8.2017.

Výsledek hlasování : pro 9 , proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

K bodu 3. programu

- Projednání ukončení stavby Tělocvičny při Základní škole Valdice, odstraňování vad a nedodělků, stanovení penále

Předsedající – na minulém zasedání zastupitelstvo obce usnesením č. 8 schválilo toto znění: „Zastupitelstvo obce Valdice bere na vědomí postup odstraňování vad a nedodělků stavby „Tělocvična u Základní školy Valdice“ ze strany dodavatele před jejím předáním. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce uplatnit penále z prodlení s termínem dokončení díla v souladu se smlouvou o dílo a v souladu s dodatkem č.2 smlouvy o dílo a to od 11.7.2017 do termínu dodělení regulace teplovzdušných jednotek, jejich napojení na MaR a zadělání krytů dubových obkladů tělocvičny, které požadujeme dodělat nejdéle do 20.8.2017 a stavbu předat bez vad a nedodělků. Dále pověřuje starostu obce upozornit na toto rozhodnutí vedení firmy dodavatele“.

Předsedající dále dodal, že na základě písemné výzvy, v souladu se smlouvou o dílo proběhlo dne 21.9.2017 místní šetření za účelem předání a převzetí stavby „Tělocvična při Základní škole Valdice“. Stavba byla předaná s vadami a nedodělků, které však nebrání provozu objektu. Byl předložen zápis o odevzdání a převzetí dokončené stavby a v příloze č.2 k předávacímu protokolu díla byly tyto vady a nedodělky sepsány s termíny jejich odstranění.

Do dnešního dne, tj. 12.10.2017 nebyl splněn termín odstranění vady na provozu vytápění a MaR vytápění, který byl stanoven k 1.10.2017. Jsou závady na MaR topení, které se musí odstranit. Po úplném odstranění všech vad bude sepsán dodatek k původnímu zápisu protokolu.

V souladu se smlouvou o dílo a dodatku č.2 byl termín dokončení stavby stanoven s datem 10.7.2017. K datu skutečného předání díla k 21.9.2017 se jedná o prodlení 72 dní.

Z toho se odečítá doba, kdy jste vzhledem ke slavnostnímu otevření tělocvičny nemohli odstraňovat vady a nedodělky. Jedná se o 7 dní v termínu 21.8.2017 do 27.8.2017.

Celkem penále za 65 dní x 20 000,-Kč/den = 1 300 000,-Kč.

V souladu se smlouvou o dílo čl. VII. se smluvní penále odečte z pozastávky 10 % z celkové fakturace.

Toto penále bude odečteno na základě zápočtu od pozastávky 10% z celkové fakturace stavby. Dále budou odečteny na základě zápočtu náklady na energie během stavby a náklady na přeložení chodníku, které zajistil a uhradil objednavatel. Finanční vyrovnání bude provedeno v souladu se smlouvou o dílo.

Předsedající požádal o dotazy a připomínky.

- předseda finančního výboru Václav Vávra - finanční výbor provedl společně s kontrolním výborem dne 11.10.2017 posouzení ukončení stavby, jeho předání a převzetí a v souladu se smlouvou o dílo a dodatku č.2 smlouvy o dílo navrhuje uplatnit penále v souladu s těmito smlouvami. Předkládám zápis z jednání, který bude přílohou tohoto zápisu

-předseda kontrolního výboru Tibor Vojtko - nemůžeme postupovat jinak, než jak nám ukládá smlouva o dílo. Za kontrolní výbor navrhuji zastupitelům postupovat v souladu s touto smlouvou, musíme hájit zájem obce, který je v souladu se smluvním vztahem

-starosta –vedení firmy bylo upozorněno na skutečnost, že budeme uplatňovat penále z prodlení k termínu předání stavby bez vad a nedodělků. Tak jak navrhl předseda finančního a kontrolního výboru, zastupitelé na dnešním jednání musí rozhodnout, jakou výši budeme uplatňovat v souvislosti s termínem předání. Mělo by být dle smlouvy o dílo do předání díla bez vad a nedodělků. Od zahájení prací v letošním roce byl dodavatel průběžně upozorňován na špatnou produktivitu práce, špatnou organizovanost práce, jednotlivé profese na sebe nenavazovaly atd. Při odstraňování vad a nedodělků ze strany dodavatele nebyla vždy snaha toto odstranit co nejrychleji. Smluvní penále se odečte z fakturační pozastávky 10%.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Valdice bere na vědomí informaci o předání a převzetí stavby „Tělocvična při Základní škole Valdice“ s vady a nedodělky uvedenými v příloze č.2 předávacího protokolu. Bere na vědomí a schvaluje zprávu finančního a kontrolního výboru a doporučení uplatňovat penále po dodavateli díla v souladu se smlouvou o dílo ke dni protokolárně převzatého díla po písemné výzvě od dodavatele. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce uplatnit penále z prodlení s termínem dokončení a předání díla v souladu se smlouvou o dílo a v souladu

s dodatkem č.2 smlouvy o dílo a to za období od 11.7.2017 do termínu řádného předání a převzetí díla, které se uskutečnilo 21.9.2017. K datu protokolárně převzatého díla se jedná o prodlení 72 dnů. Z toho se odečítá doba, kdy vzhledem k přípravě slavnostního otevření tělocvičny stavební firma nemohla pracovat na stavbě. Jednalo se o 7 dní v termínu od 21.8.2017 do 27.8.2017. Celkem penále za 65 dní x 20 000,-Kč = 1 300 000,-Kč. Toto penále bude odečteno na základě zápočtu od pozastávky 10% z celkové fakturace stavby. Dále budou odečteny na základě zápočtu náklady na energie během provádění stavby a ½ celkových nákladů za přeložení chodníku, které zajistil a uhradil objednavatel. Finanční vyrovnání bude provedeno v souladu se smlouvou o dílo. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce upozornit na toto rozhodnutí dodavatele stavby a zajistit finanční ukončení stavby.

Výsledek hlasování : pro 9, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č.8 bylo schváleno.

K bodu 4. programu

-Různé

4a) Schválení přijetí finančního daru

Předsedající seznámil zastupitele s finančním darem, který obec získala od Zemědělské společnosti Radim, a.s.. Finanční dar ve výši 7 662,-Kč byl určen k financování kulturního programu- na nákup uzených kýt ke grilování na akci „Valdické letní oslavy“, která se uskutečnila 26.8.2017.

Dále požádal zastupitele o vyjádření.

- starosta –finanční dar byl projednán se zástupcem Zemědělské společnosti Radim, a.s. v době příprav akce „Valdické letní slavnosti“ u příležitosti slavnostního otevření nové tělocvičny.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Valdice schvaluje přijetí finančního daru ve výši 7 662,-Kč k financování nákupu uzených kýt na grilování na akci „Valdické letní slavnosti“, u příležitosti slavnostního otevření nové tělocvičny konané dne 26.8.2017.

Výsledek hlasování : pro 9, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

4b) Stanovení výše nájemného z pozemků ve vlastnictví obce

Pro jednotlivé účely nájmu a pachtu je nutno stanovit výši ročního nájemného u pronájmu pozemků ve vlastnictví obce Valdice s platností od 1.1.2018. Předsedající navrhl zastupitelům stanovení nájemné z pozemku, které nejsou pronajaty za účelem podnikání a hospodaření ve výši :

Pozemek na zahradu, pěstování ovoce, zeleniny, květin2,00 Kč/m²
 Pozemek zastavěný drobnou či jinou stavbou 20,00 Kč/m²

Pronájem těchto pozemků se bude týkat Českého zahrádkářského svazu Valdice, majitelů plechových garáží na pozemku č.kat.75/1 a ostatních, kteří využívají obecní pozemky

Dále požádal zastupitele o vyjádření.

- starosta –s uživateli budou sepsané nové nájemní smlouvy , úhrada nájmu bude vždy hrazena za daný rok k 31.3.příslušného roku.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Valdice schvaluje výši nájemného z pozemků ve vlastnictví obce a to z pozemků plnící funkci zahrady 2,00 Kč/m² a z pozemků zastavěných drobnou či jinou stavbu 20,00 Kč/m². Úhrada nájemného bude hrazena k 31.3. příslušného roku Platnost výše nájemného je od 1.1.2018 Zastupitelstvo pověřuje starosta obce sepsat s uživateli nové smlouvy o nájmu pozemků.

Výsledek hlasování : pro 8, proti 1 (Miloslav Bret), zdrželi se 0

Usnesení č. 10.bylo schváleno

4c) Projednání žádosti

❖ Žádost Centrum Lira, z.ú. Liberec o finanční příspěvek pro rok 2018

Předsedající uvedl, že žádost o finanční příspěvek se týká sociálních služeb péče rodinám dětí s postižením. Výše požadovaného příspěvku je ve výši 25% z celkových nákladů na rodinu s dítětem s postižením tzn. 10 500,-Kč. Tento žadatel žádá naší obec o finanční příspěvek i pro rok 2017. Dále požádal zastupitelé o vyjádření.

- Tibor Vojtko – jedná s o sociální službu rané péče, která je definovaná zákonem o sociálních službách, která je nezisková a je závislá na veřejných finančních prostředcích. Doporučuji poskytnout cca 7 000,-Kč
- Milan Fikar – nesouhlasím s příspěvkem, nevíme o jakého občana se jedná
- Václav Vávra – souhlasím s částečným příspěvkem
- starosta-řešíme žádost z pohledu buď zamítneme, nebo žádosti vyhovíme a částku dáme do rozpočtu na rok 2018. Celkově si myslím, že do sociální oblasti moc finančních prostředků nedáváme.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Valdice na základě žádosti Centra Lira, z.ú. Liberec o finanční příspěvek pro rok 2018 schvaluje uvolnění finanční částky 10 500,-Kč, která bude po schválení rozpočtu na rok 2018 a po podepsání smlouvy o poskytnutí finančního daru předvedena na účet žadatele.

Výsledek hlasování : pro 8, proti 1 (Milana Fikar), zdrželi se 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

❖ Žádost Unie sportu Jičínska

Předsedající uvedl, že žádost o finanční příspěvek zastupitelé obdrželi před zasedáním, jsou s ní seznámeni.

Dále požádal zastupitelé o vyjádření.

- Tibor Vojtko - žadatel potřebuje 25 000,-Kč na úspěšné uspořádání akce, jedná se celookresní akci, navrhuji 1 000,-Kč.
- starosta – navrhuji podpořit tuto akci a formou finančního daru zaslat na účet žadatele částku alespoň 2 000,-Kč

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Valdice na základě žádosti Unie sportu Jičínska-okresního výkonného výboru schvaluje uvolnění částky 2 000,- Kč na pořádání vyhodnocení nejúspěšnějších sportovců, trenérů a cvičitelů okresu Jičín. Částka bude zaslaná na účet žadatele po podepsání smlouvy o poskytnutí finančního daru.

Výsledek hlasování : pro 9, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

❖ Dotaz vlastníků pozemků v lokalitě za fotbalovým hřištěm

Předsedající uvedl, že žádost o informaci k vybudování kanalizace v lokalitě za fotbalovým hřištěm zastupitelé obdrželi před zasedáním, jsou s ní seznámeni.

Dále požádal zastupitelé o vyjádření.

- starosta – v současné době obec nemá k dispozici územní ani stavební povolení na stavbu kanalizace za fotbalovým hřištěm. Zpracovává se projektová dokumentace, která byla objednaná již před dvěma léty obcí. Předpoklad vydání územního rozhodnutí je do konce roku 2017. Vydává Vodoprávní úřad MěÚ Jičín. Následně bude požádáno o stavební povolení – vydává Stavební úřad MěÚ Jičín. V současné

době stavebníci můžou RD stavět , odkanalizování řeší přes povolené žumpy. Na rok 2018 nedoporučuji akci do rozpočtu a investic zařadit . Musíme upřednostnit důležitější stavby. Pro stavbu kanalizace se musí stanovit položkový rozpočet, musí se zajistit výběrové řízení, abychom mohli počítat s reálnými náklady a musí se dořešit spolufinancování stavby . Veškeré pozemky pro výstavbu RD nejsou ve vlastnictví obce, pouze jsou pozemky za fotbalovým hřištěm, které využívá SDH.

- *Tibor Vojtko – je zřejmé, že do schválení rozpočtu na rok 2018 nebudeme mít k dispozici veškeré povolení a nebudeme znát celkové náklady, způsob spolufinancování, doporučuji akci nezahrnovat do investic na rok 2018*
- *Václav Vávra – kanalizace je i v pozemku ve správě Vězeňské služby ČR, Věznice Valdice, dopisem na Generální ředitelství jsme vznesli dotaz, zda je pozemek s využitím ostatní komunikace pro výkon vězeňské služby pro věznici potřebný.*

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Valdice projednalo žádost vlastníků pozemků v lokalitě za fotbalovým hřištěm o informaci týkající se vybudování nové kanalizace. Stavba nebude zařazena do investic na rok 2018.

Výsledek hlasování : pro 9, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

4d) Další informace

❖ Uvolnění prostor tělocvičny a loutkového divadla

Předsedající seznámil zastupitele s ukončením smlouvy o bezúplatném užívání majetku České republiky – tělocvičny v prostorách věznice. Tato smlouva byla ukončena k 31.8.2017. Dopisem ze dne 29.8.2017 byla obec vyzvaná, aby do 20.9.2017 z prostor vymezených smlouvou byl vyklízen majetek, který není spravován Vězeňskou službou ČR. Současně jsme byli vyzváni k témuž datu k vyklízení skladu loutek v kulturním domě. V současné době jsou oba prostory vyklízené. Tělocvičné nářadí v majetku obce a TJ Sokola Valdice byly přemístěny do nové tělocvičny. Loutky byly uskladněny v prostorách MŠ a zbývající inventář loutek byl umístěn v řadové garáži, která se v současné době převádí do vlastnictví obce.

Dle inventurního soupisu v tělocvičně věznice zůstalo vybavení, které je v majetku obce. Jedná se o 6 ks žebřin, 1 ks cívkových kruhů a 1 ks šplhací konstrukce. Předsedající navrhl zastupitelům tento majetek bezúplatně převést na věznici Valdice.

Dále požádal zastupitele o vyjádření.

- *starosta-sportovní vybavení pro svou potřebu nepotřebujeme, navrhuji inventář bezúplatně převést do majetku Vězeňské služby ČR, Věznice Valdice.*
- *Václav Vávra – taktéž souhlasím s tímto převodem*
- *další připomínky nebyly vzneseny*

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Valdice schvaluje bezúplatný převod sportovního vybavení v rozsahu 6ks žebřin, 1ks šplhací zařízení a 1ks cívkové kruhy, které je v majetku obce Valdice a zůstalo v tělocvičně Věznice Valdice do majetku Vězeňské služby ČR Věznice Valdice.

Výsledek hlasování : pro 9, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

❖ Volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR

Předsedající seznámil zastupitele s přípravou na volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR, které se uskuteční ve dnech 20. a 21.10 2017.

❖ Setkání seniorů

Uskuteční se dne 28.10.2017 v hospodě U Jindry v Železnici. Jedná s již o tradiční výjezdní společenskou událost s hojnou účastí seniorů

❖ Vítání nových občánků

Uskuteční se dne 10.11.2017 v zasedací místnosti obecního úřadu. Je přihlášeno 9 dětí

❖ Dílčí přezkoumání hospodaření obce za rok 2017

Bude provedeno ve dnech 14.11. a 15.11.2017 Krajským úřadem odboru kontroly.

bodu 5. programu

-Diskuze

Přítomna občanka paní Dana Bretová upozornila zastupitele na uzavřené hřiště u školy. Navrhla otevření pro děti a mládež tak, aby se nemusel kontaktovat správce. Děti si nemají kde hrát, fotbalové hřiště je pro veřejnost uzavřené. Další diskuze byla u jednotlivých bodů.

Předsedající požádal zastupitele o vyjádření.

- *správce hřiště p. Václav Kraus – hřiště můžou využívat i děti, není problém si u mě objednat termín, dále upozornil současnou praxi s využíváním hřiště, když budou děti bez dozoru, hrozí poškození majetku*
- *Václav Vávra – hřiště se využívá, není pravda, že je uzamčené*
- *starosta – musíme postupovat podle provozního řádu, který se dopracuje. Děti do 10 let musí být s dozorem. Je pravda, že paní Bretová tento dotaz v minulosti na zasedání vznesla. Vyřešme to tak, že do 16.00hod mají ve vyučovací dny hřiště k dispozici děti ze školy-školní družina. Navrhují a bude to zakomponováno do provozního řádu – otevření hřiště pro děti a mládež pro všechny dny od 16.00 do 18.00 hod. Zajistí správce hřiště.*
- *Zastupitelé s návrhem souhlasili*

K bodu 6. programu

- Přijetí návrhu usnesení

Pan Václav Vávra přednesl kontrolu návrhu na usnesení, který byl zastupitelům rozdan před zahájením zasedání.

Konstatoval, že v části I. zastupitelstvo obce určuje: - usnesení č.1-2 se shodují s návrhem. V části II. Zastupitelstvo schvaluje a bere na vědomí se usnesení č.3 – 4 shodují s návrhem na usnesení, usnesení č.5 se doplňuje o znění „Dále schvaluje rozpočtová opatření č.4/2017 týkající se převodu finančních částek mezi jednotlivými paragrafy“. Usnesení č.7 – 9 se shodují s návrhem, usnesení č.10 se doplňuje u znění „Schvaluje výši nájemného z pozemků ve vlastnictví obce a to z pozemků plnící funkci zahrady 2,00 Kč/m² a z pozemků zastavěných drobnou či jinou stavbu 20,00 Kč/m²“. Usnesení č.11 se zařazuje do schválení se zněním „Zastupitelstvo obce Valdice na základě žádosti Centra Lira, z.ú. Liberec o finanční příspěvek pro rok 2018 schvaluje uvolnění finanční částky 10 500,-Kč, která bude po schválení rozpočtu na rok 2018 a po podepsání smlouvy o poskytnutí finančního daru předvedena na účet žadatele“. Usnesení č.12 se doplňuje o znění „ uvolnění částky 2 000,-Kč „. Usnesení č. 13 se doplňuje o znění „ S ohledem na stav připravenosti projektové přípravy stavba nebude zařazena do investic na rok 2018“. Usnesení č.14 se shoduje s návrhem.

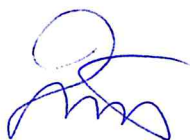
Předsedající požádal o připomínky .

- *K přijetí návrhu usnesení nebyly další připomínky.*

K bodu 8. programu**- Závěr zasedání**

Starosta poděkoval za účast na zasedání zastupitelstva a ve 20.50 hod. zasedání ukončil. Mimo členy ZO bylo na zasedání přítomno 5 občanů.

Zapsala : Lucie Kulhánková



Zdeněk Žurek
starosta obce

Věra Skrbková
místostarostka

doc.PhDr.Tibor Vojtko PhD.
ověřovatel zápisu



Milan Fikar
ověřovatel zápisu