

Z á p i s – úřední deska

17. zasedání Zastupitelstva obce, které se konalo dne 9.března 2022 od 16.30 hod. v zasedací místnosti budovy OÚ ve Valdicích

Zasedání zastupitelstva obce zahájila a řídila starostka. (dále jen „předsedající“)
V úvodu uvedla, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno zveřejněním oznámení o jeho konání na webových stránkách obce-elektronické úřední desce, úřední desce a v dalších dvou informačních vitrínách. Všichni členové zastupitelstva obdrželi oznámení o jeho konání a všem členům byly odeslány hlavní materiály k prostudování, které jsou potřebné pro jednání. Hyg. opatření jsou dodržena (dezinfekce, respirátory).

Na zasedání bylo v době zahájení přítomno 10 členů zastupitelstva obce, a proto bylo možné, aby se jednání uskutečnilo.

Starostka dále uvedla, že zápis z minulého zasedání byl ověřen a na obecním úřadě byl k dispozici k nahlédnutí. Usnesení z jednání bylo zveřejněno na úřední desce. Žádné námítky nebyly proti jeho obsahu podány.

K jednání a schválení předložila následující program zasedání:

Navržený program

- Zahájení zasedání zastupitelstva obce
- Určení ověřovatelů a zapisovatele ze zasedání
- Určení návrhové komise
- Schválení programu
- 1. **Kontrola plnění usnesení ze zasedání ZO konaného dne 16.12.2021**
- 2. **Ekonomické záležitosti**
 - a) *Rozpočtové opatření č. 5/2021 k rozpočtu obce pro rok 2021*
 - b) *Plnění rozpočtu k 31.12.2021*
 - c) *Projednání návrhu rozpočtů příspěvkových organizací - MŠ a ZŠ na rok 2022*
 - d) *Projednání návrhu rozpočtu SDH a výjezdové jednotky JSDH Valdice na rok 2022*
 - e) *Projednání žádostí o finanční příspěvky na rok 2022*
 - f) *Projednání žádostí o finanční dar na rok 2022*
 - g) *Projednání návrhu rozpočtu obce Valdice na rok 2022*
 - h) *Projednání rozpočtového výhledu na období 2023 - 2025*
 - i) *Projednání DPP neuvolněné zastupitelce*
- 3. **Plánované a realizované projekty, akce pro rok 2022**
 - a) *Stavební úpravy hygienického zázemí s příslušenstvím se zateplením budovy pavilonu č. 2 Mateřské školy Valdice, příspěvkové organizace*
 - b) *Zateplení obálky budovy pavilonu č. 1 Mateřské školy Valdice, příspěvkové organizace*
 - c) *Sloup se sochou sv. Jana Nepomuckého – II. etapa*
 - d) *Oprava havarijního stavu nákladního výtahu v hosp. budově MŠ*
 - e) *ZŠ opravy a udržování*
 - f) *Oprava VO v ulicích Jižní I a II a v části ulice Přátelství*
- 4. **Majetkové záležitosti**
 - a) *Inventarizace majetku obce k 31.12.2021*
- 5. **Různé**
 - a) *Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Valdice za rok 2021*
 - b) *Volba zástupce obce na valnou hromadu Vodohospodářské a obchodní společnosti, a.s. Jičín*
 - c) *Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti (CETIN a.s.)*
 - d) *Žádost o odkup pozemků*
 - e) *Další informace*
- 6. **Diskuze**
- 7. **Návrh na usnesení**
- 8. **Závěr**

- **Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele z jednání**

Předsedající určila ověřovateli zápisu paní Janu Drbohlavovou a Martina Jirásku, zapisovatelkou paní Lucii Kulhánkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Valdice určuje ověřovateli zápisu paní Janu Drbohlavovou a Martina Jirásku, zapisovatelkou jednání paní Lucii Kulhánkovou

Výsledek hlasování: pro 10, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č.1 bylo schváleno.

- **Určení návrhové komise**

Předsedající navrhuje do návrhové komise p. JUDr. Františka Švedu a p. Danu Bretovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Valdice určuje do návrhové komise pana JUDr. Františka Švedu a paní Danu Bretovou.

Výsledek hlasování: pro 10, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

- **Schválení programu**

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a požádala zastupitele o případné doplnění programu nebo změny. Žádné doplnění ani změny nebyly podány.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Valdice schvaluje program 17. zasedání ZO konaného dne 9.3.2022.

Výsledek hlasování: pro 10, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

K bodu 1.programu

- Kontrola plnění usnesení ze zasedání ZO konaného dne 16.12.2021

Předsedající předložila ke schválení plnění usnesení:

Usnesení č.1-6

- *bez úkolu*

Usnesení č.7

-*splněno*

- *v rámci rozpočtového provizoria bylo na účet ZŠ zasláno 120 000,-Kč a na účet MŠ 220 000,-Kč*

Usnesení č.8

-*splněno*

Usnesení č. 9

-*splněno*

Usnesení č. 10-11

-*bez úkolu*

Usnesení č. 12

-*splněno*

Usnesení č. 13-15

-*bez úkolu*

Usnesení č. 16

-finanční dar Knihovně V. Čtvrťka –
 -trvá, odešleme po schválení rozpočtu pro rok 2022

Usnesení č. 17-18

-bez úkolu

Usnesení č. 19

-splněno

Předsedající požádala členy zastupitelstva o vyjádření, připomínky k plnění usnesení.

- předseda KV -kontrolní výbor zkontroloval plnění usnesení na schůzi dne 1.3.2022
- další připomínky nebyly vzneseny

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Valdice schvaluje plnění usnesení 16. zasedání ZO konaného dne 16.12.2021

Výsledek hlasování: pro 10, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

K bodu 2. programu

2. Ekonomické záležitosti

2 a) Rozpočtové opatření č.5 /2021

Předsedající uvedla, že rozpočtové opatření č.5/2021 k rozpočtu roku 2021 obdrželi zastupitelé spolu s pozvánkou. Týká přesunu finančních částek mezi jednotlivými paragrafy v rámci schváleného rozpočtu.

Předsedající požádala členy zastupitelstva o vyjádření, připomínky.

- žádné nebyly z řad zastupitelů vzneseny

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 5 k rozpočtu roku 2021.

Výsledek hlasování: pro 10, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

2 b) plnění rozpočtu k 31.12.2021

Rozpočet na rok 2021 byl schválen jako schodkový s příjmy 17 165 000,- Kč a výdaji ve výši 28 201 000,-Kč. Plánovaný schodek ve výši 11 036 000,- Kč (pokryt přebytkem z hospodářského výsledku roku 2020 a z výsledku hospodaření obce z let minulých).

K 31.12.2021 skutečné příjmy **24 218 868,00 Kč** (bez převodu z rozpočtových účtů), skutečné výdaje **28 818 550,29 Kč**. bez převodu z rozpočtových účtů). Rozdíl **4 599 682,29 Kč** v neprospěch příjmů, tzn. schodek.

-předsedající požádala o dotazy, připomínky.

- starostka –z výsledku hospodaření obce je zřejmé, že rozpočet na rok 2021 skončil nižším schodkem, než jsme předpokládali z důvodu vyšších příjmů i dobrého hospodaření

-žádné další připomínky z řad zastupitelů nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Valdice schvaluje plnění rozpočtu obce Valdice k 31.12.2021. Hospodaření obce za rok 2021 skončilo s schodkem ve výši 4 599 682,29 Kč.

Výsledek hlasování: pro 10, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

2 c) projednání návrhu rozpočtu příspěvkových organizací-MŠ a ZŠ na rok 2022

Starostka uvedla, že návrhy rozpočtů příspěvkových organizací byly zpracovány a byly upraveny jejich vztahy k rozpočtu obce. Návrhy byly s řediteli organizací a ve výborech projednány.

Mateřská škola Valdice:

Na neinvestiční výdaje provozu MŠ z rozpočtu obce je požadavek ve výši 2 288 000,- Kč

Výdajové položky jsou součástí návrhu rozpočtu. Jedná se o energie, vodu, drobný dlouhodobý majetek, drobný materiál, úpravy ve třídách a kabinetech, v knihovně atd.

V roce 2021 byl MŠ zaslán příspěvek ve výši 1 620 000,00 Kč. Hospodářský výsledek roku 2021 je hospodaření MŠ + 223 185,85 Kč.

Předsedající uvedla, že všichni členové zastupitelstva obdrželi písemný materiál o požadavku na rozpočet příspěvkové organizace MŠ na rok 2022 k prostudování.

Předsedající navrhla příspěvek pro rok 2022 pro MŠ na neinvestiční výdaje ve výši 1 750 000,-Kč.

Další předpokládané náklady pro mateřskou školu jsou zahrnuty v návrhu rozpočtu obce, hrazené přímo obcí (činnost pověřence GDPR, zateplení a rekonstrukce hyg. zařízení s příslušenstvím, zabezpečení vchodů, výtah, částka 35 000,-Kč na autobusovou dopravu na školní výlety, věcné dary, ..)

Předsedající požádala členy ZO, aby se ještě na dnešním jednání ke zveřejněnému návrhu rozpočtu vyjádřili. Dále požádala i ředitelku školy, aby se rovněž vyjádřila k rozpočtu školy, pokud došlo k zásadním změnám.

-starostka- přebytek z hospodaření roku 2021 bude převeden v účetnictví jako záloha na neinvestiční výdaje roku 2022.

- další připomínky nebyly vzneseny,

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Valdice schvaluje rozpočet Mateřské školy Valdice, příspěvkové organizace na rok 2022 s rozpočtovými výdaji na neinvestiční výdaje z rozpočtu obce celkem ve výši 1 750 000,-Kč. Z toho částka 220 000,-Kč již byla převedena v 1. čtvrtletí 2022 na účet MŠ v rámci rozpočtového provizoria. Zastupitelstvo obce ukládá ředitelce MŠ hospodářský výsledek (zisk) z roku 2021 ve výši 223 185,85 Kč použít na úhradu provozních nákladů roku 2022.

Výsledek hlasování: pro 10, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č.7 bylo schváleno.

Základní škola Valdice, okr. Jičín:

Na neinvestiční výdaje provozu ZŠ z rozpočtu obce je požadavek ve výši 785 000,-Kč.

Výdajové položky jsou součástí návrhu rozpočtu. Jedná se o energie, vodu, drobný dlouhodobý majetek, drobný materiál atd.

V roce 2021 byl ZŠ zaslán příspěvek ve výši 765 000,-Kč. Z hospodářského výsledku roku 2021 je hospodaření ZŠ + 234 621,64 Kč.

Předsedající uvedla, že všichni členové zastupitelstva obdrželi písemný materiál o návrhu rozpočtu příspěvkové organizace ZŠ na rok 2022 k prostudování.

Předsedající navrhla schválit příspěvek pro rok 2022 pro ZŠ na neinvestiční výdaje v požadované výši 785 000,-Kč.

Další předpokládané náklady pro základní školu jsou zahrnuty v návrhu rozpočtu obce, hrazené přímo obcí (inženýrská činnost, činnost pověřence GDPR, opravy a údržba, věcné dary částka 35 000,-Kč (odchod žáků 5.třídy, malí čtenáři, vánoce, ...), dary obyvatelstvu částka 50 000,-Kč (příspěvek žákům 1.třídy, autobusová doprava).

Předsedající požádala členy ZO, aby se ještě na dnešním jednání ke zveřejněnému návrhu rozpočtu vyjádřili.

-starostka –hospodářský výsledek z roku 2021 bude ponechán ZŠ jako záloha na neinvestiční výdaje roku 2022.

- ředitel ZŠ – finanční prostředky byly čerpány i ze šablon, tzn. úspora

-žádné další připomínky nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Valdice schvaluje rozpočet Základní školy Valdice, příspěvkové organizace, okr. Jičín na rok 2022 s rozpočtovými výdaji na neinvestiční výdaje z rozpočtu obce celkem ve výši 785 000,-Kč. Z toho částka 120 000,-Kč již byla převedena na účet ZŠ během prvního čtvrtletí 2022 v rámci rozpočtového provizoria. Zastupitelstvo obce ukládá řediteli ZŠ použít hospodářský výsledek (zisk) z roku 2021 ve výši 234 621,64 Kč na úhradu provozních nákladů roku 2022.

Výsledek hlasování: pro 10, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

2 d) projednání návrhu rozpočtu na činnost jednotky SDH a výjezdové zásahové jednotky obce Valdice na rok 2022

Návrh rozpočtu zásahové výjezdové jednotky obdrželi zastupitelé před jednáním.

Výjezdová jednotka obce – požadavek ze strany výjezdové jednotky 262 092,- Kč. Požadavek respektován v plné výši, byť s menší výhradou projednanou v KV

SDH – požadavek na činnost jednotky je ve výši 90 000,-Kč. Požadovaný příspěvek doporučuji snížit o 7 000,- Kč (pronájem vinárny a hudba na Masopust výdaje nebyly).

Předsedající požádala zastupitelé o vyjádření.

- nebyly připomínky

Návrh usnesení3

Zastupitelstvo obce Valdice schvaluje rozpočet výjezdové zásahové jednotky Obce Valdice na rok 2022 ve výši 262 092,00 Kč. Dále schvaluje příspěvek SDH Valdice ve výši 83 000,-Kč, z toho na práci s mládeží částku 25 000,-Kč. Finanční příspěvek ve výši 83 000,-Kč bude převeden na účet žadatele po podepsání smlouvy o poskytnutí příspěvku. Vyúčtování příspěvku bude předáno starostce obce nejpozději do 31.12.2022.

Výsledek hlasování: pro 10, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

2e) Projednání žádostí o finanční příspěvky

Žádost TJ Sokol Valdice o poskytnutí finančního příspěvku na činnost na rok 2022.

Žádost obdrželi zastupitelé před jednáním. Požadavek 55 000,-Kč. Z toho 30 000,-Kč na všestrannost, 20 000,-Kč stolní tenis a 5 000,-Kč florbal. Předsedající požádala zastupitele o vyjádření.

-starostka-doporučuji v rozpočtu schválit požadovanou částku.

- další připomínky nebyly vzneseny

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Valdice schvaluje na základě žádosti TJ Sokol Valdice o finanční příspěvek pro rok 2022 uvolnění finančních prostředků ve výši 55 000,-Kč, které budou převedeny na účet žadatele po podepsání smlouvy o poskytnutí příspěvku. Vyúčtování příspěvku bude předáno starostce obce nejpozději do 31.12.2022.

Výsledek hlasování: pro 10, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na činnost fotbalového oddílu SKP Valdice na rok 2022.

Žádost obdrželi zastupitelé před jednáním. Požadavek 110 000,-Kč. První kategorie „mládež“ ve výši 40 000,-Kč, druhá „muži“ ve výši 70 000,-Kč. Předsedající požádala zastupitele o vyjádření.

-starostka-doporučuji v rozpočtu schválit požadovanou částku v původním návrhu 110 000,-Kč.

-další připomínky nebyly vzneseny

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Valdice schvaluje na základě žádosti fotbalového oddílu SKP Valdice o finanční příspěvek pro rok 2022 uvolnění finančních prostředků ve výši 110 000,-Kč. Tato částka bude převedena na účet žadatele po podepsání smlouvy o poskytnutí příspěvku. Z celkové částky bude 40 000,-Kč určeno pro podporu mládežnických družstev a částka 70 000,-Kč na muže. Vyúčtování příspěvku bude předáno starostce obce nejpozději do 31.12.2022.

Výsledek hlasování: pro 10, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 11 bylo schváleno

2f) Projednání žádostí o finanční dar

Žádost o poskytnutí finančního daru APROPO Jičín

Předsedající uvedla, že zastupitelé obdrželi žádost v předstihu. Výše požadovaného finančního daru je 3 000,-Kč, finanční dar bude letos určen na poskytování sociální služby Poradenství pro život s postižením – odborné sociální poradenství. Službu využívají dva občané naší obce. Dále požádala zastupitele o vyjádření.

-žádné připomínky nebyly vzneseny.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje finanční dar ve výši 3 000,-Kč obecně prospěšné společnosti Apropo Jičín, se sídlem Soudná 13, 506 01 Jičín, na poskytování sociální služby Poradenství pro život s postižením – odborné poradenství pro rok 2022. Finanční prostředky budou převedeny na účet žadatele po podepsání smlouvy o poskytnutí finančního daru.

Výsledek hlasování: pro 10, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Žádost o poskytnutí finančního daru ZO ČZS Valdice

V letošním roce žádají o 30 000,- Kč. Schválení finančního daru doporučuji.

-žádám o připomínky

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje finanční dar ZO ČZS Valdice, IČ 60192284, ev. č. 504007 ve výši 30 000,- Kč. Finanční prostředky budou převedeny na účet žadatele po podepsání smlouvy o poskytnutí finančního daru.

Výsledek hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

2g) Projednání návrhu rozpočtu obce Valdice na rok 2022

Při sestavování rozpočtu jsme vycházeli z výsledků hospodaření za rok 2021 a opět budeme opět schvalovat rozpočet po paragrafech.

Rozpočet byl zveřejněn na úřední desce a na webových stránkách úřední desky obce, projednán v KV, FV a předán všem zastupitelům obce.

Rozpočet je navržen jako schodkový s příjmy ve výši 21 877 000,- Kč a výdaji ve výši 26 877 000,-Kč. Schodek ve výši 5 000 000,- Kč bude pokryt z hospodaření obce z let minulých. Obec Valdice není zadlužená, ani zatížená nějakým úvěrem.

-starostka-máme požádáno o dotaci z MMR pro MŠ, workout a pakour hřiště, nevíme, zda budeme úspěšní. Akce hřiště je podmíněna kladným vyřízením dotace

-žádné další připomínky, ani doplnění nebyly vzneseny

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce Valdice na rok 2022 jako schodkový s příjmy ve výši 21 877 000,-Kč a výdaji ve výši 26 877 000,-Kč. Schodek ve výši 5 000 000,-Kč bude pokryt z výsledku hospodaření obce z let minulých. Jako závazné ukazatele rozpočtu zastupitelstvo stanoví dodržení objemu jednotlivých paragrafů rozpočtu. Zastupitelstvo dále schvaluje, že přesuny mezi jednotlivými položkami uvnitř paragrafu při jeho nepřekročení jsou v pravomoci starostky obce a účetní obce. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k provedení rozpočtových opatření, jimiž dochází ke změnám závazných ukazatelů rozpočtu obce, a to až do výše 250 000,-Kč v příjmech a 250 000,-Kč ve výdajích. Tato rozpočtová opatření budou vždy předložena na vědomí zastupitelstvu obce na nejbližším následujícím veřejném zasedání.

Výsledek hlasování: pro 10, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

2h) Projednání střednědobého rozpočtového výhledu na období 2023-2025

Rozpočtový výhled byl předložen. Je navržen na roky 2023 až 2025. Výhled je zpracován v základním dělení a zahrnuje předpokládané příjmy a výdaje investiční i ostatní, dlouhodobé závazky, pohledávky a projekty. Může být doplněn nebo dojít ke změnám, nedá se přesně určit.

-předsedající požádala předsedající členy zastupitelstva o vyjádření, dotazy a připomínky nebyly vzneseny

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený střednědobý rozpočtový výhled obce Valdice pro roky 2023-2025.

Výsledek hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

2i) DPP neuvolněné zastupitelce

Vzhledem k tomu, že je nutné vždy schválit zastupitelstvem dohodu o provedení práce neuvolněným zastupitelům v případě potřeby, navrhuji schválení DPP pro rok 2022 paní Janě Drbohlavové za správcování tělocvičny, školního hřiště a úklidové práce během voleb.

-starostka požádala o připomínky, nebyly vzneseny

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dohody o provedení práce s paní Janou Drbohlavovou pro rok 2022.

Výsledek hlasování: Pro 9. proti 0, zdržel se 1

Usnesení č. 16 bylo schváleno

Dostavila se poslední zastupitelka.

K bodu 3 programu

Plánované a realizované projekty pro rok 2022

3a) Stavební úpravy hygienického zázemí s příslušenstvím se zateplením budovy pavilonu č. 2 Mateřské školy Valdice, příspěvkové organizace

Realizace akce již schválena 16.12.2021 (usnesení č. 12). K VŘ byly osloveny 3 firmy:

SPIDERS s.r.o., Nad trati 344, Vesec, 463 12 Liberec s cenou bez DPH 5 640 755,76 Kč (6 825 314,47 Kč s DPH))

Stav-Agency, s.r.o., Kateřinská 736, 463 03 Stráž nad Nisou s cenou bez DPH 5 610 675,05 Kč (6 788 916,81 Kč s DPH)

SYBAN s.r.o., ul. 28. října 60, Liberec s cenou 5 757 967,35 bez DPH Kč (6 966 414,49 Kč s DPH)

Vítězem firma Stav-Agency, s.r.o., Kateřinská 736, 463 03 Stráž nad Nisou, smlouva s firmou podepsána starostkou dne 28.1.2022.

-podněty, připomínky-máme podanou žádost o dotaci

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Valdice schvaluje průběh výběrového řízení veřejné zakázky „Stavební úpravy hygienického zázemí s příslušenstvím se zateplením obálky budovy pavilonu č.2 Mateřské školy Valdice“ a výběr zhotovitele stavby firmu Stav Agency s.r.o., Kateřinská 736, 463 03 Stráž nad Nisou, IČO 254 825 05. Náklady stavby 5 610 675,05 Kč (bez DPH), (6 788 916,81 Kč včetně DPH).

-podněty, připomínky

-nebyly

Výsledek hlasování: Pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

3b) Zateplení obálky budovy pavilonu č.1 Mateřské školy Valdice

Bylo zahájeno výběrové řízení malého rozsahu, osloveny 3 stavební firmy, termín podání nabídek do 4.3.2022. Oslovená stav. firma SPIDERS s.r.o., Nad trati 344, Vesec, 463 12 Liberec se z kapacitních důvodů omluvila z VŘ.

Nabídka č. 1

Obchodní firma:	Stav – Agency, s.r.o.	Cena bez DPH	2 299 252,89 Kč
Sídlo	Kateřinská 736, 463 03 Stráž nad Nisou	DPH	482 843,11 Kč
IČO:	254 825 05	Cena s DPH	2 782 096,00 Kč
Datum přijetí	3.3.2022 12:15hod.	Doba realizace	184 kal. dní

Nabídka č. 2

Obchodní firma:	SYBAN s.r.o.	Cena bez DPH	2 336 326,48 Kč
Sídlo	ul. 28. října 60, 460 07 Liberec	DPH	490 628,56 Kč
IČO:	254 01 343	Cena s DPH	2 826 955,04 Kč
Datum přijetí	4.3.2022 11:17 hod.	Doba realizace	184 kal. dní

Vítězem se stala firma: **Stav – Agency, s.r.o.**, Kateřinská 736, 463 03 Stráž nad Nisou s nabídkovou cenou 2 299 252,89 Kč (bez DPH)

-podněty, připomínky-nebyly

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Valdice schvaluje průběh výběrového řízení veřejné zakázky „Zateplení budovy pavilonu č.1 Mateřské školy Valdice“ a výběr zhotovitele stavby firmu Stav Agency s.r.o., Kateřinská 736, 463 03 Stráž nad Nisou, IČO 254 825 05. Náklady stavby 2 299 252,89 Kč (bez DPH), (2 782 096,00 Kč včetně DPH). Zastupitelstvo obce pověřuje starostku s vítěznou firmou uzavřít smlouvu o dílo.

Výsledek hlasování: Pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

3e) Restaurování památky Sloup se sochou Sv. Jana Nepomuckého. – II. etapa

Předběžný rozpočet na celou akci je s DPH 1 724 704,00 Kč. Konec I. etapy byl do 30.11.2021, zapláceno bylo včetně DPH 235 768,50 Kč. Dokončení a dofinancování akce by mělo být letos. Zbývá dofinancovat cca 1 489 000,-Kč. Máme podanou žádost o dotaci z podprogramu 129 662 Údržba a obnova stávajících kulturních prvků venkovské krajiny na Ministerstvo zemědělství.

-podněty, připomínky

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o postupu restaurování sloupu se sochou sv. Jana Nepomuckého a podané žádosti o dotaci z podprogramu 129 662 Údržba a obnova stávajících kulturních prvků venkovské krajiny na Ministerstvo zemědělství.

Usnesení č. 19 bylo vzato na vědomí.

3d) Oprava havarijního stavu nákladního výtahu v hospodářské budově MŠ

Cenu máme vyčíslenou firmou Výtahy-Pardubice, která provádí revize na cca 350 000,- Kč bez DPH.

-podněty, připomínky

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o nutné opravě nákladního výtahu v hosp. budově MŠ.

Usnesení č. 20 bylo vzato na vědomí.

3e) ZŠ opravy a udržování

Týká se výměny štítových oken, vybourání luxfer a jejich nahrazení oknem. Dále bude realizována oprava vodoinstalátorských a topenářských konstrukcí. Předpokládaná cena 367 000,-Kč.

-podněty, připomínky

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje vnitřní stavební úpravy budovy ZŠ Valdice s předpokládanými náklady 367 000,- Kč.

Usnesení č. 21 bylo vzato na vědomí.

3f) Veřejné osvětlení v ulicích Jižní I a II, části Přátelství

V posledním únorovém týdnu byla několikadenní porucha způsobená problémem v ulici Jižní II. Je v řešení, prosím o trpělivost. Přátelství. Budou vyměněna svítidla v ulici Jižní I a II, na parkovišti u čp. 142 a jeden stožár a svítidlo v ulici Přátelství. Přenastavíme stmívání a sílu osvětlení přes noc.

-podněty, připomínky nebyly

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje opravu VO v ulicích Jižní I, II a v části ulice Přátelství v předneseném rozsahu.

Výsledek hlasování: Pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 22 bylo schváleno.

K bodu 4

-Majetkové záležitosti

inventarizace majetku obce k 31.12.2021

Byla provedena kontrola fyzická, tj. porovnání s evidencí i kontrola účetní. Byla provedena i kontrola stavu finančních prostředků na účtech a akcií, které obec vlastní. Podle údajů účetnictví k 31.12.2021 obec hospodaří s majetkem ve výši:

- a) Drobný nehmotný majetek (účet 018) celkem 242 066,30 Kč (z toho v roce 2021 přírůstek 16 906,00 Kč)
- b) Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek (účet 019) celkem 1 045 580,-Kč
- c) Stavby (účet 021) - celkem 91 140 059,22 Kč
- d) Hmotný majetek nad 40 000,- Kč-účet 022 - celkem 16 705 653,33 Kč (z toho v roce 2021 přírůstek 704 775,84 Kč, vyřazen 123 968,00 Kč)
- e) Drobný dlouhodobý majetek-účet 028 celkem 5 697 257,12 Kč (z toho v roce 2021 přírůstek 324 153,69 Kč, vyřazen 190 718,62 Kč)
- f) Pozemky celkem 5.914.991,16 Kč
- g) Akcie u VOS a.s. celkem 10 896 000,-Kč
- h) Majetek vedený v podrozvaze (účet 902) celkem 127 883,94 Kč (z toho v roce 2021 přírůstek 14 242,- Kč)
- i) Majetek vedený v podrozvaze (účet 909) celkem 4 652 397,20 Kč (z toho v roce 2021 přírůstek 23 978,00, vyřazen 70 680,20 Kč)

Veškeré podklady, které budou součástí závěrečného účtu obce budou k dispozici k nahlédnutí v kanceláři obecního úřadu a budou zveřejněny na webových stránkách-úřední desce obce.

Starostka požádala členy ZO o vyjádření k průběhu a výsledkům inventarizace.

-předseda inventarizační komise JUDr. František Šveda – fyzická inventarizace proběhla v měsíci lednu 2022, během kontroly nebyly zjištěny žádné nesrovnalosti, do konce měsíce ledna 2022 proběhlo účetní ukončení inventarizace. Závěr – během inventarizace nebyly zjištěny žádné závady v hospodaření s majetkem obce.

-žádné další připomínky nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Valdice schvaluje průběh a výsledky inventarizace majetku obce Valdice k 31.12.2021.

Výsledek hlasování: pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 23 bylo schváleno.

K bodu 5. programu

-Různé

5 a) zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Valdice za rok 2021

Přezkoumání se uskutečnilo ve dnech 20.-21.9.2021 a 7.-8.2.2022. Celá zpráva je k nahlédnutí v kanceláři obecního úřadu. Závěr zní, že při přezkoumání hospodaření obce Valdice za rok 2021 **nebyly** zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

-dotaz, připomínka --žádné připomínky ani dotazy nebyly vzneseny

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Valdice za rok 2021.

Usnesení č. 24 bylo vzato na vědomí.

5 b) Volba zástupce obce na valnou hromadu Vodohospodářské a obchodní společnosti, a.s.

Jako každoročně se letos 9. června 2022 bude konat 29. řádná valná hromada VOS a.s. Jičín (v případě mimořádných událostí bude termín upraven). Vzhledem k tomu, že jsme akcionáři VOS a.s., je třeba zvolit zástupce obce s právem účasti na této valné hromadě a právem hlasování, zatím se vždy účastnil starosta obce. Obec Valdice vlastní **10 896** ks akcií o nominální hodnotě 1 000,- Kč za akcii.

Starostka požádala členy zastupitelstva o navržení zástupce.

- *Předsedající – doporučuji, aby současně s navrženým zástupcem obce byl zvolen i jeho náhradník. Navrhuji, aby v případě neúčasti starostky byl schválen náhradníkem místostarosta Tibor Vojtko.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Valdice schvaluje a deleguje ve smyslu § 84 odst.2 písm. f) zák.č.128/2000 Sb., o obcích paní Věru Skrbkovou, starostku obce (v případě její nepřítomnosti jako náhradníka pana doc. PhDr. Tibora Vojtku Ph.D.) jako zástupce obce na 29. řádnou valnou hromadu společnosti Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., Na Tobolce 428, Jičín, jakož i na všechny případné další mimořádné nebo náhradní valné hromady Vodohospodářské a obchodní společnosti, a.s. konané do 31.12.2022 a pověřuje ji/ho účastí, zastupováním a hlasováním na těchto valných hromadách.

Výsledek hlasování: pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 25 bylo schváleno.

5c) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

S firmou CETIN proběhlo několik jednání na úřadě i přímo na místě, vždy byli přítomni zástupci obce starostka a místostarosta, poradce ve věcech stavebních pan Žurek, někdy i předseda KV, který v dané lokalitě bydlí. 11. ledna 2022 starostka psala poslední vyjádření k této lokalitě, na základě respektování připomínek stanovených ve vyjádření ze dne 24.11.2021.

S uložením vedení přes pozemek p.č. 263 v k.ú. Valdice, který se nachází v trase před pozemky p.č. 173/5 a 173/7 souhlasíme za těchto podmínek:

- Uložení vedení CETIN bude do hloubky minimálně 80 cm s chráničkou z betonových žlabů
- Trasa nového optického kabelu bude umístěna podle budoucího záměru předaného projektu budoucí komunikace, na kterou bylo vydáno stavební povolení, tzn. trasa bude vedena v těsné blízkosti podél obruby této komunikace.

V zájmovém území se nachází kabelové rozvody veřejného osvětlení, vodovodní a kanalizační řád včetně přípojek vody, kanalizace a kabelové přípojky nn. Dojde k souběhu a ke křížení s těmito inženýrskými sítěmi. Před zahájením stavby nutno požádat o jejich vytyčení

-podněty, připomínky

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje „Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti“ na umístění komunikačního vedení a zařízení do pozemku parc. č. 263, 267, 161/5 a 254 v k.ú. Valdice, mezi Obcí Valdice, Jičínská 37, 507 11 Valdice a CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9.

Výsledek hlasování: Pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 26 bylo schváleno.**5d) Projednání žádosti o odkup pozemků**

Žádost zastupitelé obdrželi v materiálech. V září v roce 2020 jsme zamítli odkoupení těchto pozemků jinému žadateli. Po projednání ve výborech nedoporučují prodávat.

-Podněty, připomínky

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce zamítá prodej pozemků p.č. 43/2 a p.č. 21 v k.ú. Valdice.

Výsledek hlasování: Pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 27 bylo schváleno.**5e) Další informace**

- 5e1) Obecní byt Severní 109 – máme byt ve vlastnictví, prodávat nezamýšlíme, jsou potřeba opravy, např. podlahy, topení. Doporučuji zbytečně neváhat a začít. Právě v této době by se hodil. V současnosti je vystěhovaný, je tam pouze stará kuchyňská linka.

-podněty, připomínky nebyly

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje nutné stavební opravy v obecním bytě bytového domu č.p. 109 v ul. Severní, Valdice, který je ve vlastnictví obce. Byt bude ponechán nadále k pronájmu.

Výsledek hlasování: Pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 28 bylo schváleno.

- 5e2) Sběrka pro Ukrajinu – proběhla v obci ve dnech 2. a 3.3.2022, materiál odvezen do Jičína ve spolupráci s JSDH.
- Masopust – proběhl v sobotu 26.2.2022, akce pěkná, pořadatelům děkuji
- Májová zábava je plánovaná na 14.5.22, hasiče předem žádám o zajištění požárního dozoru, plánovaný obecní ples byl zrušen. Dle informací je vytypován místní KD jako možnost pro ubytování běženců. V případě potřeby ubytovacích kapacit může být akce zrušena.
- Konkurs na vedoucí místo ředitele/ředitelky Mateřské školy Valdice, příspěvkové organizace již vyhlášen, přihlášky do 31.3.2022 do 12.00 hodin.
- Zed' – ulice Pod Baštou – při větru padaly tašky ze zdi, třeba opravit. V minulosti se na opravě podílel pan zastupitel Švec.
- Připomínka občana ke stavu silnic v obci – každý rok výtluky opravujeme, silnice od ul. Jičínská k náměstí by opravu zasloužila, povedu jednání s údržbou silnic.
- Uzavření MŠ v době letních prázdnin 6 týdnů 18.7. – 26.8.2022
- 7.4.2022 – Akce na zahradě u mostu
- 23.4. 2022– Akce s vařením a ochutnávkou u mostu

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí informace v bodě 5e2 dle zápisu.

Usnesení č. 29 bylo vzato na vědomí.

- 5e6) Kompostéry – připravuje se dotační výzva na podporu nakládání s odpady. Kompostéry na bioodpad ze zahrad a domácností. Kompostéry pro občany žijící v RD, případně komunitní kompostéry pro občany žijící v BD. V souvislosti s tím do 100% nákladů na kompostéry štěpkovač. Štěpkovač lze poskytnout jako službu, benzín si však zaplatí žadatel. Nejnižší hranice dotace je 500 000,- Kč. Lze kompostéry různých velikostí, lze i třeba dva, mohou využít občané

Valdic i zahrádkáři na zahrádku. Anketa, rozeslat. K dodání v případě dotace výhledově na jaře 2023.

- podněty, připomínky

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje provedení průzkumu zájmu obyvatelstva ohledně využívání kompostérů a v případě dostatečného zájmu podání žádosti o dotaci v rámci OPŽP z dotační výzvy na podporu rozvoje nakládání s odpady.

Výsledek hlasování:

Pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 30 bylo schváleno.

K bodu 6. programu

Diskuze – byla u jednotlivých bodů. Další připomínky-odvoz olejů a bioodpadu, nádoby na tříděný odpad, drobné opravy v MŠ, poděkování pracovníkům obce za práci v ZŠ.

Další postřehy, připomínky, názory:

K bodu 7 programu

- Přijetí návrhu usnesení

Pan JUDr. František Šveda přednesl kontrolu návrhu na usnesení, hlasovalo se u jednotlivých projednávaných bodů. Návrh usnesení byl zastupitelům rozdán před zahájením zasedání.

Předsedající požádala o připomínky: *K přijetí návrhu usnesení nebyly další připomínky.*

K bodu 8 programu

- Závěr zasedání

Starostka poděkovala za účast na zasedání zastupitelstva a ve 18.30 hod. zasedání ukončila. Mimo členy OZ byli na zasedání přítomni 3 občané.

Zapsala: Lucie Kulhánková

Věra Skrbková
starostka obce

doc.PhDr.Tibor
Vojtko PhD.
místostarosta

Martin Jirásek
ověřovatel zápisu

Jana Drbohlavová
ověřovatel zápisu

