

## Z á p i s

16. zasedání Zastupitelstva obce, které se konalo dne 10.6.2025 od 17.00 hod. v zasedací místnosti budovy OÚ ve Valdicích

1. Zasedání zastupitelstva obce zahájila a řídila starostka. (dále jen „předsedající“)

V úvodu uvedla, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno zveřejněním oznámení o jeho konání na webových stránkách obce-elektronické úřední desce, úřední desce a v dalších čtyřech informačních vitrínách. Všichni členové zastupitelstva obdrželi oznámení o jeho konání a všem členům byly odeslány hlavní materiály k prostudování, které jsou potřebné pro jednání.

Na zasedání bylo v době zahájení přítomno 10 členů zastupitelstva obce, proto bylo možné, aby se jednání uskutečnilo. Jedna zastupitelka omluvena.

Předsedající dále uvedla, že zápis z minulého zasedání byl ověřen a na obecním úřadě byl k dispozici k nahlédnutí. Usnesení z jednání bylo zveřejněno na úřední desce. Žádné námítky nebyly proti jeho obsahu podány.

### K jednání a schválení předložila následující program zasedání:

#### *Navržený program*

1. Zahájení zasedání zastupitelstva obce
2. Určení ověřovatelů a zapisovatele ze zasedání
3. Určení návrhové komise
4. Schválení programu
5. **Kontrola plnění usnesení ze 15. zasedání ZO konaného dne 20.3.2025**
6. **Ekonomické záležitosti**
  - 6.1 *Plnění rozpočtu ke dni 30.4.2025*
  - 6.2 *Rozpočtové opatření*
7. **Projednání závěrečného účtu obce Valdice včetně příspěvkových organizací MŠ a ZŠ za rok 2024**
8. **Schválení účetní závěrky obce Valdice, mateřské a základní školy**
  - 8.1 *Schválení účetní závěrky obce Valdice*
  - 8.2 *Schválení účetní závěrky Mateřské školy Valdice, příspěvkové organizace*
  - 8.3 *Schválení účetní závěrky Základní školy Valdice, příspěvkové organizace*
9. **Majetkové záležitosti**
  - 9.1 *Doplnění prvku pro děti na zahradě u mostu*
  - 9.2 *Pozemek p.č. 225 o výměře 334 m<sup>2</sup> v k.ú. Valdice*
10. **Základní škola- Žádost o povolení výjimky z počtu dětí pro školní rok 2025/2026**
11. **Pošta Partner**
12. **Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu**
13. **OZV- Požární řád obce**
14. **Informace-stavební úpravy za účelem snížení energetické náročnosti budovy ZŠ Valdice**
15. **Žádosti**
  - 15.1 **Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR – žádost o dar**
  - 15.2 **Dětské centrum Jilemnice -žádost o finanční podporu**
  - 15.3 **Podnět na pořízení změny ÚP obce Valdice**
16. **Různé**
  - 16.1 **DIMATEX**
  - 16.2 **Informace o zápisech do MŠ a ZŠ pro školní rok 2025/2026**
  - 16.3 **Cesta za fotbalovým hřištěm**
17. **Diskuze**
18. **Návrh na usnesení**
19. **Závěr**

2. **Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele z jednání**

Předsedající určila ověřovateli zápisu paní Janu Drbohlavovou a pana Martina Jirásku, zapisovatelkou paní Lucii Kulhánkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Valdice určuje ověřovateli zápisu paní Janu Drbohlavovou a pana Martina Jirásku, zapisovatelkou jednání paní Lucii Kulhánkovou.***

Výsledek hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0.

**Usnesení č.1 bylo schváleno.**

**3. Určení návrhové komise**

Předsedající určila do návrhové komise pana Ing. Jana Drbohlava a pana Ondřeje Hlavu. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Valdice určuje do návrhové komise pana Ing. Jana Drbohlava a pana Ondřeje Hlavu.***

Výsledek hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0.

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

**4. Schválení programu**

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva, v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a požádala o případné doplnění programu nebo změny- Bod 13 Ne OZV ale jen Požární řád, doplnit bod 16.3 Cesta u fotbalového hřiště -*podněty, připomínky*-viz předsedající

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Valdice schvaluje program 16. zasedání ZO konaného dne 10.6.2025 s navrženými změnami.***

Výsledek hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0.

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

**K bodu 5. programu**

**- Kontrola plnění usnesení z 15. zasedání ZO konaného dne 20.3.2025**

Předsedající předložila ke schválení plnění usnesení, KV zasedal dne 18.3.2025.

Usnesení č.1-7 *bez úkolu*

Usnesení č. 8-18 *splněno*

Usnesení č. 19-25 *bez úkolu*

Usnesení č. 26-28 *trvá*

*-MEK odesláno*

Předsedající požádala členy zastupitelstva o vyjádření, připomínky k plnění usnesení.

*- předseda KV - výbor jednal dne 3.6.2025, v pořádku*

*- další připomínky nebyly vzneseny*

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Valdice schvaluje plnění usnesení 15. zasedání ZO konaného dne 20.3.2025.***

Výsledek hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0.

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

**K bodu 6. programu**

**Ekonomické záležitosti**

**6.1) Plnění rozpočtu obce k 30.4.2025**

Rozpočet na rok 2025 schválen jako schodkový s příjmy 28 264 000,-Kč a výdaji 34 484 000,-Kč. Plánovaný schodek ve výši 6 220 000,- Kč měl být pokryt z výsledku hospodaření obce z let minulých.

K 30.4.2025 skutečné příjmy **10 720 685,56 Kč** (bez převodu z rozpočtových účtu).

K témuž datu skutečné výdaje **9 664 682,95 Kč** (bez převodu z rozpočtových účtu).

**Rozdíl 1 056 002,61 ve prospěch příjmů.**

*-předsedající požádala o dotazy, připomínky*

**Návrh na usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Valdice schvaluje plnění rozpočtu obce Valdice k 30.4.2025.***

Výsledek hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

**6.2) Rozpočtové opatření**

Rozpočtové opatření č. 1/2025 - týká se průtokové neinvestiční dotace pro Mateřskou školu Valdice, příspěvkovou organizaci ve výši 421 590,99 Kč /OP J. A. Komenský -tzv. šablony od MŠMT. Provedeno v kompetenci starostky.

*-podněty, připomínky*

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1/2025.***

**Usnesení č. 6 bylo vzato na vědomí.**

**6.3 Rozpočtové opatření č. 2/2025**

Zateplení školy /3113/ velká investice, v rozpočtu schváleno jako oprava položka 5171, vhodnější převod částky 6 500 000,- Kč na technické zhodnocení budovy položka 6121.

*-podněty, připomínky*

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2025.***

Výsledek hlasování: Pro 10, proti 0 , zdržel se 0

**Usnesení č.7 bylo schváleno.**

**K bodu 7 programu**

**Projednání závěrečného účtu obce Valdice včetně příspěvkových organizací MŠ a ZŠ za rok 2024**

Návrh závěrečného účtu obce za rok 2024 byl od 16.5.2025 zveřejněn na úřední desce a na internetových webových stránkách obce na adrese [www. valdice.cz](http://www.valdice.cz). Každý občan měl možnost požádat o předložení návrhu k prostudování a k vznesení připomínek. Žádný z občanů tuto možnost nevyužil. Přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 bylo provedeno Krajským

úřadem odborem ekonomickým-oddělení kontroly obcí ve dvou termínech, a to dílčí 11.11.2024 a závěrečné 5.2.2025 – 6.2.2025. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 byla se závěrem „Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.“

- *podněty, připomínky, nebyly vzneseny*

#### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Valdice schvaluje závěrečný účet obce včetně příspěvkových organizací MŠ a ZŠ za rok 2024 bez výhrad.***

Výsledek hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0

**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

#### **K bodu 8 programu**

##### **Schválení účetní závěrky obce Valdice, mateřské a základní školy za rok 2024**

V návaznosti na závěrečný účet musí být schválená účetní závěrka obce, mateřské a základní školy. Předložené doklady ke schválení účetní závěrky byly zpracovány v souladu s § 4 vyhlášky č.220/2013 a v souladu s požadavky schvalujícího orgánu v úplnosti. Účetní závěrka byla zpracována s cílem dosažení věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Budeme schvalovat pro každou organizaci zvlášť.

- *podněty, připomínky, nebyly*

##### **8.1 Schválení účetní závěrky obce Valdice**

#### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Valdice schvaluje účetní závěrku obce Valdice za rok 2024.***

Výsledek hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0

**Usnesení č.9 bylo schváleno.**

##### **8.2 Schválení účetní závěrky MŠ**

#### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Valdice schvaluje účetní závěrku Mateřské školy Valdice, příspěvkové organizace za rok 2024.***

Výsledek hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0

**Usnesení č. 10 bylo schváleno.**

##### **8.3 Schválení účetní závěrky ZŠ**

#### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Valdice schvaluje účetní závěrku Základní školy Valdice, příspěvkové organizace za rok 2024.***

Výsledek hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0

**Usnesení č. 11 bylo schváleno.**

#### **K bodu 9 programu**

##### **Majetkové záležitosti**

##### **9.1 Doplnění prvku pro děti na zahradě u mostu**

Zahrada je využívána veřejností, hlavně rodiči s dětmi, každý den. Po poptávkovém řízení objednaný prvek se skluzavkou do 100 000,- Kč. V rozpočtu obce bylo na nový prvek počítáno.

*-podněty, připomínky*

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o doplnění hracího prvku pro děti na zahradu sociálního objektu u mostu.***

**Usnesení č. 12 bylo vzato na vědomí.**

**9.2 Pozemek p.č. 225 o výměře 334 m<sup>2</sup> v k.ú. Valdice**

Pozemek je úzký, má ze strany obce jen omezenou, prakticky žádnou využitelnost. V minulosti jsme oběma žadatelům přilehlých sousedních pozemků prodej zamítli. Pozemek leží již mnoho let ladem. Doporučuji zrevidovat usnesení. Aby nebyl znevýhodněn či zvýhodněn žádný z dřívějších žadatelů, nabízí se vhodným řešením pořízení geom. plánu s rozdělením pozemku na dvě ideální poloviny a následné zveřejnění záměru obce prodat. Ideálně bychom měli vědět, zda vůle k takovému řešení od obou dřívějších žadatelů existuje. Pokud bude dělení navrženo tak, že každá z poloviny rozděleného pozemku bude odprodána vlastníkům sousedních rodinných domů (čp. 20 a čp. 22) z důvodu zajištění přístupu nebo údržby RD, které se nacházejí na hranici s tímto pozemkem, mělo by být bez problémů provedeno.

*-podněty, připomínky- Skrbková, Vojtko, Švec, Bretová*

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce schvaluje záměr obce prodat pozemek p.č. 225 v k.ú. Valdice o výměře 334 m<sup>2</sup> a pověřuje starostku obce k dalším krokům směřujícím k prodeji pozemku. Tímto se revokuje usnesení č. 22 ze dne 20.3.2025***

Výsledek hlasování: Pro 7, proti 2, zdržel se 1

**Usnesení č. 13 bylo schváleno.**

**K bodu 10 programu**

**ZŠ Žádost o povolení výjimky z počtu žáků pro školní rok 2025/2026**

Žádost je v souladu s § 23 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb. školský zákon v platném znění a § 4 Vvhlášky č. 48/2005 o základním vzdělávání. Ředitel školy podal žádost o výjimku z počtu žáků pro školní rok 2025-2026 a to z toho důvodu, že počet žáků nepřevyšuje počet 75.

*-podněty, připomínky*

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce schvaluje výjimku z počtu žáků pro školní rok 2025/2026 pro ZŠ Valdice, příspěvkovou organizaci.***

Výsledek hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

**Usnesení č. 14 bylo schváleno.**

**K bodu 11 programu**

**Pošta PARTNER**

Nabízejí se dvě možnosti a to: (a) převzetí poštovních služeb pod obec Valdice, včetně zaměstnanců. (b) převedení poštovních služeb pod zvolenou OSVČ, která bude poštovní služby poskytovat sama za sebe jako živnost. Je zapotřebí rozhodnout o dalším osudu pošty ve Valdicích. Pokud bude Pošta Partner pod obcí, obec přebírá veškerou odpovědnost, včetně zaměstnaneckých

povinností. Bude-li Pošta Partner pod OSVČ, obec Valdice bude moci podpořit např. výší nájmu atpod.

Poštu v obci chceme zachovat a mít. Záleží jen na formě poskytování služeb.

*-podněty, připomínky-starostka, Drbohlav, Švec, Hlava*

**Návrh usnesení:**

***Poštu v obci zachovat chceme a volíme variantu Pošty Partner provozovat třetí osobou.***

Výsledek hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0

**Usnesení č. 15 bylo schváleno.**

**K bodu 12 programu**

**Směrnice o zadávání zakázek malého rozsahu**

Dne 3.4.2025 nabyla účinnosti novela zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (ZZVZ). Novela přináší několik klíčových změn, které ovlivní proces zadávání veřejných zakázek, např. zvýšení limitu pro veřejné zakázky malého rozsahu. Pro dodávky a služby s původní hranice zvyšuje ze stávajících 2 mil. Kč na 3 mil. bez DPH, u stavebních prací se limit zvyšuje z dosavadních 6 mil. Kč na 9 mil. Kč bez DPH.

*-podněty, připomínky-*

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Valdice schvaluje Směrnici pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s účinností od 11.6.2025. Směrnice schválená dne 14.12.2023 usnesením č. 26 pozbývá platnosti.***

Výsledek hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0.

**Usnesení č. 16 bylo schváleno.**

**K bodu 13 programu**

**Požární řád obce**

Na základě kontroly Hasičského záchranného sboru KHK a výstupního protokolu o kontrole máme dodat do 30.6.2025 chybějící podklad k PO, ještě včera konzultováno s územním pracovištěm HZS v Jičíně, oproti zaslánému drobné úpravy.

*-podněty, připomínky – Bret-upřesnit umístění studny ve čtvrti Sídliště*

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce schvaluje Požární řád obce Valdice.***

Výsledek hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0

**Usnesení č. 17 bylo schváleno.**

**K bodu 14 programu**

**Informace-stavební úpravy za účelem snížení energetické náročnosti budovy ZŠ Valdice**

Stavba běží podle plánu, v průběhu se řeší detaily a případné nejasnosti. Kontrolní dny probíhají za přítomnosti stavbyvedoucího, projektanta a zástupce za obec Valdice.

*-podněty, připomínky*

**Návrh na usnesení:**

***Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o stavebních úpravách za účelem snížení energetické náročnosti budovy ZŠ Valdice.***

**Usnesení č. 18 bylo vzato na vědomí.**

**K bodu 15 programu**

**Žádosti**

**15.1 Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR – žádost o dar**

*-podněty, připomínky*

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce zamítá žádost o dar Asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s. klub RADOST, Barákova 23, 796 01 Prostějov.***

Výsledek hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0

**Usnesení č. 19 bylo schváleno.**

**15.2 Dětské centrum Jilemnice**

Dětské centrum Jilemnice - žádost o finanční podporu - dle žádosti 1 klient z obce Valdice.

*-podněty, připomínky*

**Návrh na usnesení:**

***Zastupitelstvo obce schvaluje finanční dar ve výši 2 000,- Kč pro Dětské centrum Jilemnice, příspěvková organizace, Roztocká 994, 514 01 Jilemnice.***

Výsledek hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0

**Usnesení č. 20 bylo schváleno.**

**15.3 Podnět na pořízení změny ÚP obce Valdice**

V minulosti jsme se zabývali žádostí o změnu do kategorie RZ rekreace a zahrádkové osady, která byla zamítnuta. Nově zasláná žádost manželé Vackovými, požaduje změnit na plochu ZS-zeleň soukromá a vyhrazená, hlavní využití zahrady, sady, louky, a malé rozorněné plochy, přípustné využití drobné stavby a zařízení zvyšující využitelnost těchto ploch, nepřípustné využití stavby pro bydlení. V případě schválení manželé Vackovi zaplatí částku 12 100,- Kč včetně DPH za pořízení změny. Pořizovatel ÚP zaslal stanovisko k návrhu na změnu ÚP obce Valdice.

*-podněty, připomínky*

**Návrh na usnesení:**

***Zastupitelstvo obce schvaluje rozhodnutí o zařazení podnětu na pořízení změny ÚP Valdice podaného paní Lucií Vackovou a panem Vojtěchem Vackem, týkající se pozemku p. č. 65/5 v k.ú. Valdice, k prověření do Změny č. 2 ÚP Valdice a zároveň podmiňuje pořízení změny týkající se předmětného pozemku úhradou nákladů ve výši 12 100,- Kč.***

Výsledek hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0

**Usnesení č. 21 bylo schváleno.**

## K bodu 16 programu Různé

### 16.1 DIMATEX

1.4.2025 starostka podepsala Dodatek č.6 k nájemní smlouvě č. 507 11, týká se změny platebních podmínek. Za každý kvartál 2 500,- Kč+ DPH za každý kvartál roku. Mít kontejner na textil je povinnost.

*-podněty, připomínky*

#### Návrh na usnesení:

***Zastupitelstvo obce bere na vědomí Dodatek č. 6 k nájemní smlouvě č. 507 11 s firmou DIMATEX.***

**Usnesení č. 22 bylo vzato na vědomí.**

### 16.2 Informace o zápisech do MŠ a ZŠ pro školní rok 2025/2026

Ředitel ZŠ osobně přednesl, ředitelka MŠ zaslala písemně.

*-podněty, připomínky*

#### Návrh na usnesení:

***Zastupitelstvo obce Valdice bere na vědomí informace ředitelů škol o zápisech do MŠ a ZŠ Valdice pro školní rok 2025/2026.***

**Usnesení č. 23 bylo vzato na vědomí.**

### 16.3 Cesta u fotbalového hřiště – informace

Projekt byl vypracován v roce 2011 tehdejšími stavebníky rodinných domů. Dokumentaci nelze použít vzhledem ke změnám infrastruktury – VO, optický kabel, kanalizace. Je nutno vypracovat dokumentaci novou pro výběr dodavatele a realizaci.

*-podněty, připomínky*

#### Návrh na usnesení:

***Zastupitelstvo obce schvaluje informaci o stavu příjezdové komunikace za fotbalovým hřištěm a pověřuje starostku obce zajistit novou projektovou dokumentaci pro výběr dodavatele a realizaci stavby.***

Výsledek hlasování: Pro 10, proti 0, zdržel se 0

**Usnesení č. 24 bylo schváleno**

## K bodu 17 programu

### Diskuse

Skrbková- poděkování za uspořádání MDD 5.6., zájezdu do Ostré, do Prahy, vítání občánků, za Sokolskou akademii, hasičskou soutěž spojenou s výročním sboru, za zpravodaj v elektronické podobě a celkově za pomoc při chodu OÚ a shromažďování různých podkladů, aby mohlo dojít k daným výstupům třeba pro kontrolní orgány.

Bretová – proč oplocené hřiště SDH – *důvodem je bezpečnost*

Švec – cyklostezka, návaznost – *nabízí se pokračování chodníku na původní straně, projekt*

Vojtko – děkuje za podporu ZŠ, uzávěrka zpravodaje 20.6., zve na rozloučení s 5.třídou, 12 dětí odchází a 13 dětí by mělo přijít

**K bodu 18 programu Návrh na usnesení**

Zastupitelé pan Ing. Jan Drbohlav a pan Ondřej Hlava přednesli kontrolu návrhu na usnesení, hlasovalo se u jednotlivých projednávaných bodů. Návrh byl zastupitelům rozdán před zahájením zasedání, průběžně kontrolován, doplněn, případně změněn při projednávání jednotlivých bodů (Pošta Partner) K přijetí návrhu usnesení po projednání nebyly další připomínky a usnesení byla přijata dle zápisu z jednání.

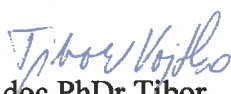
**K bodu 19 programu Závěr**

Předsedající poděkovala za účast na 16. zasedání zastupitelstva v 18.30 hodin bylo zasedání ukončeno. Mimo členy OZ byli na zasedání přítomni 2 občanů.

Zapsala: Lucie Kulhánková



Věra Skrbková  
starostka obce



doc. PhDr. Tíbor  
Vojtko Ph.D.  
místostarosta



Jana Drbohlavová  
ověřovatel zápisu



Martin Jirásek  
ověřovatel zápisu

