



Z Á P I S

zasedání číslo 17 Zastupitelstva obce Valdice

konané dne 15. 7. 2025 v zasedací místnosti obecního úřadu od 17:00 hod.

Doba jednání: 17:45 h.
Přítomno: 8
Omluveni: 3
Neomluveni: 0
Předsedající: Věra Skrbková
Zapisovatel*: Lucie Kulhánková
Ověřovatelé zápisu: Jana Drbohlavová, Ondřej Macek

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení zasedání zastupitelstva obce

Zasedání zastupitelstva obce zahájila a řídila starostka. (dále jen „předsedající“) V úvodu uvedla, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno zveřejněním oznámení o jeho konání na webových stránkách obce, úřední desce a v dalších čtyřech informačních vitrínách. Všichni členové zastupitelstva obdrželi oznámení o jeho konání a všem členům byly odeslány hlavní materiály k prostudování, které jsou potřebné pro jednání. Na zasedání bylo v době zahájení přítomno 8 členů zastupitelstva obce, proto bylo možné, aby se jednání uskutečnilo. Předsedající dále uvedla, že zápis z minulého zasedání byl ověřen a na obecním úřadě byl k dispozici k nahlédnutí. Usnesení z jednání bylo zveřejněno na úřední desce. Žádné námítky nebyly proti jeho obsahu podány

Program:

1. Zahájení zasedání zastupitelstva obce
2. Určení ověřovatelů a zapisovatele z jednání
3. Určení návrhové komise
4. Schválení programu
5. Kontrola plnění usnesení předchozího jednání ZO
6. Ekonomické záležitosti
 - 6.1. Plnění rozpočtu k 31.5. 2025 a 31.6.2025
 - 6.2. Rozpočtové opatření
 - 6.3. Ceník věcných břemen
7. Jmenování člena školské rady
8. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
9. Informace o nabídce rychlého internetu
10. Oprava a renovace bondů na budově tělocvičny
11. Různé
12. Diskuse
13. Návrh na usnesení
14. Závěr

2. Určení ověřovatelů a zapisovatele z jednání

Předsedající určila ověřovateli zápisu paní Janu Drbohlavovou a pana Ondřeje Macka, zapisovatelkou paní Lucii Kulhánkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Valdice **určuje** ověřovateli zápisu paní Janu Drbohlavovou a pana Ondřeje Macka, zapisovatelkou jednání paní Lucii Kulhánkovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/17/2025 bylo schváleno.

3. Určení návrhové komise

Předsedající určila do návrhové komise pana Ing. Jana Drbohlava a p. Alenu Jirutkovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Valdice **určuje** do návrhové komise pana Ing. Jana Drbohlava a paní Alenu Jirutkovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/17/2025 bylo schváleno.

4. Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a požádala o případné doplnění programu nebo změny. Drobná změna: plnění rozpočtu k 30.6.2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Valdice **schvaluje** program 17. zasedání ZO konaného dne 15.7.2025 s drobnou změnou v bodě 6.1.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/17/2025 bylo schváleno.

5. Kontrola plnění usnesení předchozího jednání ZO

Usnesení č. 1-12 bez úkolu, č.13 trvá, 14-24 bez úkolu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Valdice **schvaluje** plnění usnesení 16. zasedání ZO konaného dne 10.6.2025.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/17/2025 bylo schváleno.

6. Ekonomické záležitosti

Tento bod programu obsahuje 3 podbody

6.1. Plnění rozpočtu k 31.5. 2025 a 31.6.2025

Rozpočet na rok 2025 byl schválen jako schodkový s příjmy ve výši 28.264.000,- a výdaji ve výši 34.484.000, Kč. Plánovaný schodek ve výši 6.220.000,- Kč bude pokryt z výsledků hospodaření obce z let minulých. Plnění rozpočtu ke dni 31.5.2025 je: skutečné příjmy 12.774.016,72 Kč bez převodu z rozpočtových účtů, k témuž datu výdaje 11.188.115,34 Kč bez převodu z rozpočtových účtů. Rozdíl 1.585.901,38 Kč ve prospěch příjmů.

Protože paní účetní stihla ještě k datu zasedání OZ vypracovat i plnění rozpočtu k 30.6.2025, uvádím i čísla k pololetí:

příjmy k 30.6.2025 ve výši 15.941.699,87 Kč bez převodu z rozpočtových účtů, k témuž datu výdaje ve výši 12.420.043,06 Kč bez převodu z rozpočtových účtů. Rozdíl ve výši **3.521.656,81 Kč ve prospěch příjmů**.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Valdice **schvaluje** plnění rozpočtu ke dni 30.6.2025.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/17/2025 bylo schváleno.

Přílohy:

Čerpání k 31.5.25, Rozpočet k 30.6.2025

6.2. Rozpočtové opatření

Rozpočtové opatření č.3 /2025 - týká se neinvestiční dotace pro volby do PS parlamentu ČR v roce 2025 ve výši 65 000,- Kč. Daň z příjmů právnických osob za rok 2024 - vyrovnání vůči záloze 18 740,- Kč. Bondy na budově tělocvičny při ZŠ Valdice ve výši 500 000,- Kč. V souladu s ustanovením § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích. (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Valdice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 3/2025.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/17/2025 bylo schváleno.

Přílohy:

SC258_Valdi25071415140

6.3. Ceník věcných břemen

V případě schvalování věcných břemen pokládky inženýrských sítí na pozemcích obce předkládám návrh ceníku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Valdice **schvaluje** ceník věcných břemen pokládky inženýrských sítí na pozemcích obce dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/17/2025 bylo schváleno.

Přílohy:

Ceník VB

7. Jmenování člena školské rady

V souladu s § 167 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, ukončí funkční období zástupce zřizovatele ve školské radě při základní škole zřizované obcí Valdice pan Bc. Miloslav Bret k 31.10.2025. Navrhuji jmenovat opět pana Bc. Miloslava Breta, pokud souhlasí s dalším působením ve školské radě při ZŠ Valdice. Funkční období 1.11.2025 - 31.10.2028. Další návrhy?

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Valdice **jmenuje** v souladu s § 167 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, zástupcem zřizovatele ve školské radě při Základní škole Valdice, příspěvkové organizaci pana Bc. Miloslava Breta.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8/17/2025 bylo schváleno.

Přílohy:

Sjmenování člena ŠR

8. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Aby nemuseli topit uhlím, žádá o možnost připojení objektu č.p. 164 k plynovodu a vybudování přípojky, která se dotkne 2 pozemků ve vlastnictví obce parc.č. 158 a parc. č. 223 v k.ú. Valdice. Protože v příštím roce chceme opravit povrch silnice Pod Baštou, bylo by vhodné zhotovit. Společnost GasNet připravila návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene .

Smlouvu a žádost přeposlal pan Ing. Martin Pěnička Ph.D., jako zástupce investora stavby PENDA s.r.o., se sídlem Ruská 54, Pražské Předměstí, 506 01 Jičín. Také pro informaci jsou předloženy situační nákresy nové přípojky /bývalá HYDRA/. Délka výkopu 28 běžných metrů, cena úplaty za zřízení věcného břemene dle schváleného ceníku bude 22 400,- Kč.

Předem děkuje za pomoc.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Valdice **schvaluje** uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi obcí Valdice a společností GasNet, s.r.o. se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, zastoupenou na základě plné moci společností GasNet Služby, s.r.o. se sídlem Plynárenská 499/1 Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO 27935311, kterou zastupuje na základě plné moci Ondřej Zůbek, vedoucí rozvoje PZ a Daniela Koptová, specialista rozvoje PZ. Úplata za zřízení věcného břemene ve výši 22 400,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/17/2025 bylo schváleno.

Přílohy:

Smlouva VB, SSituace přípojka

9. Informace o nabídce rychlého internetu

Jedná se o optickou infrastrukturu, T-Mobile ve spolupráci s Vodafone, velkoobchodně mohou poskytnout i jinému partnerovi. Finance mají alokované, režim CHCETE-NEHCETE. Věcné břemeno na hlavní trasy, pak smlouva o služebnosti s obcí. Páteří vedení v jedné stavební sezoně, ale po částech. Stěžejní asi bude průzkum, zda by vůbec lidé měli zájem. Průzkum by si prováděla firma T-Mobile CR, a.s. předem, aby věděla, zda vůbec do akce jít. Stále je celé v režimu přípravy.

Materiály z informační schůzky přeposílám k prostudování. Dle plánu o uložení optické sítě by se kopalo v celé obci. Samozřejmě můžeme říci, kam je "pustíme" a kde např. nenecháme překopat novou silnici. Záviselo by i na průzkumu mezi občany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Valdice **bere na vědomí** bere na vědomí předložené materiály a informaci starostky o nabídce vysokorychlostního internetu a doporučuje provést v obci Valdice průzkum mezi občany.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10/17/2025 bylo schváleno.

Přílohy:

Nabídka internetu v obci

10. Oprava a renovace bondů na budově tělocvičny

Plánované zateplení budov ZŠ dá škole nový "kabát". Hned v sousedství je budova tělocvičny, kde již jsou nevhledné a místy zčernalé bondy. Doporučuji zastupitelstvu zařadit a provést opravu bondů nad rámec schváleného rozpočtu. Celkově by pak mělo být v okolí ZŠ upravené.

Diskuze:

Bretová Dana *navrhuje bondy úplně sundat a nechat pouze fasádu, aby nevznikaly do budoucna obci další výdaje spojené s výměnou bondů*
Vojtko Tibor *vyměňované bondy by měly mít delší životnost než ty současné*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Valdice **schvaluje** zařadit opravu bondů na budově tělocvičny při ZŠ Valdice nad rámec schváleného rozpočtu a uvolnění částky ve výši 500 000,- Kč včetně DPH na tuto akci. O tuto částku bude navýšen schodek rozpočtu pro rok 2025 a částka bude použita ze zůstatku na běžném účtu obce z hospodaření obce z let minulých.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. 11/17/2025 bylo schváleno.

11. Různé

blok 11-1

Ohledně Pošty Partner - zveřejněno výběrové řízení na pobočce ve Valdicích. Paní současná vedoucí byla na zasedání dnes pozvána. Ráda by se informovala o možnosti podpory PP ze strany obce, tj. nájem, energie, apod. Rozhodnutí přejít z pozice zaměstnance na OSVČ je zásadní a jistotu neposkytuje. Prosím o Vaše

vyjádření. Dne 14.7. mi bylo telefonicky sděleno, že současná paní vedoucí pošty se do VŘ nebude hlásit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Valdice **bere na vědomí** bere na vědomí informaci o zveřejněném výběrovém řízení, informaci o možnostech podpory Pošty Partner tak, aby byly zachovány všechny služby v plném rozsahu.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 12a/17/2025 bylo schváleno.

blok 11-2

V rámci auditů bylo doporučeno tzv. přeschválit a potvrdit některé dlouhodobě, po mnoho let, již vyplácené příspěvky, dary - např. při vítání občánků, pohřebné, příspěvek na obědy nepracujícím důchodcům docházejícím do ŠJ při MŠ, příspěvek žákům nastupujícím do 1. třídy ZŠ, byť jsme minulá schválení dohledali.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Valdice **schvaluje** příspěvky občanům trvale bydlicím v obci Valdice: pohřebné 5000,- Kč, porodné ve výši 5 000,- Kč při osobní účasti na slavnosti vítání, nepracujícím důchodcům ve výši 7,- Kč za odebraný oběd ve školní jídelně při MŠ Valdice, dětem nastupujícím do 1.třídy ZŠ Valdice 1 000,- Kč bez rozdílu bydliště.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 12b/17/2025 bylo schváleno.

blok 11-3

Ke smlouvě o výpůjčce majetku v příspěvkových organizacích MŠ a ZŠ je potřeba schválit přílohu č.2 , která doplňuje majetek ve výpůjčce. Majetek je stále náš, doplňuje se technické zhodnocení nebo nová výstavba.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Valdice **schvaluje** přílohu č.2 ke Smlouvě o výpůjčce ze dne 21.9.2020 pro Mateřskou školu, příspěvkovou organizaci a přílohu č. 2 ke Smlouvě o výpůjčce ze dne 23.6.2020 pro Základní školu Valdice, příspěvkovou organizaci.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 12c/17/2025 bylo schváleno.

blok 11-4

Akce pro veřejnost - sportovní odpoledne dne 19.7.2025 na hřišti SDH od 15.00 hodin, "Valdické letní slavnosti" v sobotu 30.8.2025 na nám. Míru, prodloužit dobu nočního klidu tento den do 24.00 hodin, připravujeme zájezd do Prahy 6.12.2025 na představení "Vše o ženách" , ladíme termín setkání přátel v Železnici.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Valdice **schvaluje** prodloužení doby nočního klidu na Valdické letní slavnosti do 24.00 hodin a bere na vědomí další informace o kulturních akcích.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 12d/17/2025 bylo schváleno.

12. Diskuse

Byla při projednávání jednotlivých bodů.

13. Návrh na usnesení

Zastupitelé pan Ing. Jan Drbohlav a paní Alena Jirutková přednesli kontrolu návrhu na usnesení, hlasovalo se u jednotlivých projednávaných bodů. Návrh byl zastupitelům rozdán před zahájením zasedání, průběžně kontrolován. K přijetí návrhu usnesení po projednání nebyly další připomínky a usnesení byla přijata dle zápisu z jednání.

14. Závěr

Předsedající poděkovala za účast na zasedání zastupitelstva a v 17:45 hodin bylo zasedání ukončeno. Mimo členy OZ byli na zasedání přítomni 2 občané.

Ověřovatelé: Jana Drbohlavová

Ondřej Macek

Starostka: Věra Skrbková

Datum vyhotovení: 15. 7. 2025