



# OBEC VALDICE, Jičínská 37, 507 11 Valdice

Č.j. OÚ/9/2009

vyřizuje  
Zdeněk Žurek

telefon  
493533325

e-mail  
ou@valdice.cz

ve Valdicích dne  
31.3.2009

## NABÍDKOVÉ ŘÍZENÍ NA PRODEJ OBECNÍHO BYTU

1. Obec Valdice prostřednictvím obecního úřadu vyhlašuje nabídkové řízení na prodej bytu č.25 o velikosti 2+1, nacházející se ve 4.podlaží bytového domu ul.Sídlíště č.p.52, Valdice včetně spoluvlastnického podílu o velikosti ideálních 330/10000 na společných částech budovy s příslušenstvím a spoluvlastnického podílu o velikosti ideálních 330/10000 zastavěného pozemku st.p.č. 9/4 vše v k.ú.Valdice.

Předmětný byt je k prodeji nabízen prázdný (neobsazen nájemníkem)

**Bytová jednotka č. 52/25 je bytem 2+1 umístěným ve 4.podlaží (východ vlevo)**

Místnosti	plocha v m <sup>2</sup>	vybavení	ks
Pokoj	23,6	plynový kotel	1
Pokoj	14,7	kuchyňská linka	-
Kuchyň	13,1	umyvadla	1
Předsíň	6,6	vana	1
Koupelna	5,1	kuchyňský sporák	1
Spíž	1,5	mísa WC	1
		karma	1
<b>Celkem</b>	<b>64,6</b>	baterie	3

Nezapočtená plocha prostor užívaných s bytem:

Sklepní kóje	4,6
Sklepní kóje	2,6

Součástí bytové jednotky je její veškerá instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, rozvody plynu, etážové vytápění, elektroinstalace silno i slaboproudá). K vlastnictví bytové jednotky dále patří podlahové krytiny, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vstupní bytové dveře a vnější okna.

K vlastnictví jednotky náleží užívání sklepních kójí v 1. PP.

2. Nabídkové řízení je zahájeno dnem 1.dubna 2009 a bude ukončeno dnem 30.dubna 2009

3. Výběr vítěze nabídkového řízení bude realizován obálkovou metodou, vyhodnocení se uskuteční 30.dubna 2009 od 14:00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu po otevření obálek.

- Zájemci si mohou prohlédnout uvedený byt v období od 1.4. do 29.4. 2009 a to vždy každou středu od 14:00 hod. Sraz zájemců bude na Obecním úřadu.