



KRAJSKÝ ÚŘAD KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE
odbor analýz a podpory řízení
oddělení přezkumu hospodaření obcí



KUKHK-AK-2025-31852-2
14018/2026/KHK

**Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření
obce Valdice, IČ: 00272311
za rok 2025**

Přezkoumání se uskutečnilo ve dnech:

- 29.10.2025 - 30.10.2025
- 11.02.2026

na základě písemné žádosti obce Valdice v souladu s ustanovením § 42 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů.

Zahájeno bylo dne 09.07.2025 doručením Oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření v souladu s § 5 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. a s § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

Místo provedení přezkoumání: Obec Valdice
Jičínská 37
507 11 Valdice

Zástupci za Obec:

starostka - Věra Skrbková
účetní - Lucie Kulhánková
administrativní pracovnice - Lenka Jaklová

Přezkoumání hospodaření vykonala kontrolní skupina ve složení:

kontrolor pověřený řízením přezkoumání:

Věra Gilková
- kontrolor:
Jana Šubrtová

Pověření k přezkoumání ve smyslu § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Královéhradeckého kraje dne 26.6.2025.

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou údaje uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Poslední kontrolní úkon, tj. vyhodnocení vyžádaných podkladů, byl učiněn dne 11.02.2026.

A. Přezkoumané písemnosti

Při přezkoumání hospodaření obce Valdice byly přezkoumány následující písemnosti:

Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím

Obec má zřízeny dvě příspěvkové organizace, a to:

- Mateřská škola Valdice
- Základní škola Valdice

Bezprostředně po schválení příspěvků oznámila obec písemně svým zřízeným příspěvkovým organizacím výši závazného ukazatele – neinvestičního příspěvku na provoz. Zároveň byl průčítován předpis provozních příspěvků.

Pravidla rozpočtového provizoria

Pravidla rozpočtového provizoria byla zastupitelstvem obce schválena dne 3.12.2024. Do doby schválení rozpočtu se řídilo rozpočtové hospodaření obce těmito pravidly. Obec pravidla zveřejnila na svých internetových stránkách od 4.12.2024 do 31.3.2025.

Schválený rozpočet

Rozpočet na rok 2025 byl schválen zastupitelstvem obce dne 20.3.2025 jako schodkový v celkové výši příjmů 28 264 000,- Kč, výdajů 34 484 000,- Kč, financování 6 220 000,- Kč. Schodek rozpočtu je kryt finančními prostředky z minulých let. Návrh rozpočtu obec zveřejnila na svých internetových stránkách a na úřední desce od 5.3. do 26.3.2025. Schválený rozpočet obec zveřejnila na svých internetových stránkách dne 26.3.2025. Rozpis rozpočtu byl do výkazu Fin 2-12 M pořízen v členění podle rozpočtové skladby v souladu se schválením.

Rozpočtová opatření

Rozpočtová opatření číslo 1 až 6 předložená při přezkoumání byla schválena zastupitelstvem obce, resp. starostkou obce na základě pravomoci k provádění rozpočtových opatření. Uvedená rozpočtová opatření obec zveřejnila na svých internetových stránkách do 30 dnů ode dne jejich schválení. Současně oznámila na úřední desce, kde jsou zveřejněna v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jejich listinné podoby. Všechna rozpočtová opatření jsou chronologicky evidována a číslována.

Střednědobý výhled rozpočtu

Střednědobý výhled rozpočtu sestavený na období let 2026 až 2028 byl schválen zastupitelstvem obce dne 20.3.2025. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obec zveřejnila na svých internetových stránkách a na úřední desce od 5.3. do 26.3.2025. Schválený střednědobý výhled rozpočtu obec zveřejnila na svých internetových stránkách dne 26.3.2025.

Závěrečný účet

Závěrečný účet za rok 2024 sestavený v zákonem požadovaném rozsahu byl schválen zastupitelstvem obce dne 10.6.2025. Projednání závěrečného účtu bylo uzavřeno vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad. Návrh závěrečného účtu obec zveřejnila na svých internetových stránkách a na úřední desce od 16.5. do 17.6.2025. Schválený závěrečný účet obec zveřejnila na svých internetových stránkách dne 17.6.2025. Současně oznámila na úřední desce, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.

Účetní závěrka obce i obou příspěvkových organizací za rok 2024 byla schválena zastupitelstvem obce dne 10.6.2025.

Inventurní soupis majetku a závazků

Inventarizací provedenou k 31.12.2025 byly porovnány stavy uvedené na inventurních soupisech s výkazem Rozvaha územních samosprávných celků a Příloha. Bylo zjištěno, že vykazované zůstatky s těmito stavy souhlasí. Inventarizovány všechny účty, které byly v průběhu účetního období použity včetně účtů s konečným nulovým zůstatkem. Inventurní soupisy obsahují předepsané náležitosti. Plán inventur a inventarizační zpráva byly vyhotoveny.

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

Kontrolován Výkaz o plnění rozpočtu Fin 2-12 M sestavený k 30.9. a 31.12.2025.

Příloha rozvahy

Kontrolován výkaz Příloha sestavený k 30.9. a 31.12.2025.

Rozvaha

Kontrolován výkaz Rozvaha sestavený k 30.9. a 31.12.2025. Kontrolou účtu peněžního fondu v porovnání se zdroji jeho krytí v pasivech rozvahy nebyly zjištěny disproporce, o fondu účetní jednotky bylo účtováno.

Výkaz zisku a ztráty

Kontrolován Výkaz zisku a ztráty sestavený k 30.9. a 31.12.2025. Kontrolou vazby na Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu bylo zjištěno, že zůstatky vybraných nákladových a výnosových účtů odpovídají sumám příslušných položek rozpočtové skladby z výkazu Fin 2-12 M, rozpočtová skladba byla dodržována.

Pokladní doklad

Kontrolovány pokladní doklady včetně jejich náležitostí za měsíc únor a říjen 2025 v návaznosti na pokladní knihu vedenou elektronicky, prvotní doklady a správnost jejich zaúčtování dle účetního deníku.

Faktura

Kontrolovány přijaté i vydané faktury včetně správnosti jejich předpisu vztahující se svou úhradou ke kontrolovaným bankovním výpisům za měsíc únor a říjen 2025.

Účetní doklad

Kontrolovány účetní doklady k uvedeným bankovním výpisům za měsíc únor a říjen 2025 z hlediska jejich náležitostí, časové a věcné souvislosti, zaúčtování a zařídění podle rozpočtové skladby.

Bankovní výpis

Ve vazbě na jednotlivé prvotní účetní doklady a správnost zaúčtování položkově kontrolovány bankovní výpisy za měsíc únor a říjen 2025

k základním běžným účtům:

- KB č.ú.5827541/0100

- ČNB č.ú. 94-10714541/0710

- ČSOB č.ú. 228902860/0300

- ČSOB č.ú. 128670193/0300 - v únoru a říjnu bez pohybu

k běžnému účtu fondu:

- KB č.ú. 43-2711690297/0100

Odměňování členů zastupitelstva

Výše odměn členů zastupitelstva obce byla stanovena v souladu s platnými právními předpisy. Dle předložených mzdových listů bylo poskytnutí odměn za měsíc leden až prosinec 2025 provedeno dle stanovení.

Darovací smlouvy

Obec jako dárcce uzavřela darovací smlouvy na finanční dary např.:

- Knihovna Václava Čtvrťka v Jičíně, výše daru 29 000,- Kč, schváleno zastupitelstvem obce dne 3.12.2024, smlouva uzavřena dne 5.3.2025,
- APROPO Jičín, o.p.s., výše daru 25 000,- Kč, schváleno zastupitelstvem obce dne 20.3.2025, smlouva uzavřena dne 7.4.2025,
- Linka bezpečí, z.s., výše daru 2 000,- Kč, schváleno zastupitelstvem obce dne 20.3.2025, smlouva uzavřena dne 14.4.2025,
- Zdravotní klaun, o.p.s., výše daru 2 000,- Kč, schváleno zastupitelstvem obce dne 20.3.2025, smlouva uzavřena dne 26.3.2025,
- Spokojený domov, o.p.s., výše daru 27 200,- Kč, schváleno zastupitelstvem obce dne 3.12.2024, smlouva uzavřena dne 2.4.2025,
- Oblastní charita Jičín, výše daru 20 000,- Kč, schváleno zastupitelstvem obce dne 20.3.2025, smlouva uzavřena dne 25.4.2025,
- Péče o duševní zdraví, z.s., výše daru 20 000,- Kč, schváleno zastupitelstvem obce dne 20.3.2025, smlouva uzavřena dne 23.4.2025,
- Dětské centrum Jilemnice, p.o., výše daru 2 000,- Kč, schváleno zastupitelstvem obce dne 10.6.2025, smlouva uzavřena dne 12.6.2025.

Obec jako obdarovaná uzavřela darovací smlouvy na finanční dary např.:

- MUDr. Marek Vávra, s.r.o., výše daru 15 000,- Kč, smlouva uzavřena dne 3.2.2025,
- Zahradní svět, s.r.o., výše daru 5 000,- Kč, smlouva uzavřena dne 27.2.2025.

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

Obec jako prodávající na základě Kupní smlouvy uzavřené dne 27.10.2025 prodala pozemek p.č. 225/1 o výměře 167 m² v k.ú Valdice za celkovou kupní cenu 175 350,- Kč. Záměr prodeje na úřední desce zveřejněn od 4.9. do 21.9.2025, prodej pozemku za výše uvedenou cenu zastupitelstvem obce schválen dne 7.10.2025, o prodeji a vyřazení pozemků účtováno ke dni vzniku právních účinků vkladu do katastru nemovitostí, tj. dne 31.10.2025.

Obec jako prodávající na základě Kupní smlouvy uzavřené dne 27.10.2025 prodala pozemek p.č. 225/2 o výměře 167 m² v k.ú Valdice za celkovou kupní cenu 175 350,- Kč. Záměr prodeje na úřední desce zveřejněn od 4.9. do 21.9.2025, prodej pozemku za výše uvedenou cenu zastupitelstvem obce schválen dne 7.10.2025, o prodeji a vyřazení pozemků účtováno ke dni vzniku právních účinků vkladu do katastru nemovitostí, tj. dne 5.11.2025.

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

V kontrolovaném období obdržela obec do svého rozpočtu následující dotace, např.:

UZ 98 071 – neinvestiční dotace z všeobecné pokladní správy prostřednictvím KÚ KHK na náklady spojené s konáním voleb do Parlamentu ČR ve výši 65 000,- Kč, vyčerpáno 49 589,63 Kč, dotace zúčtována, vratka ve výši 15 410,37 Kč byla odeslána v rámci finančního vypořádání za rok 2025 dne 21.1.2026 (ČNB, BV č. 2).

UZ 14 004 – neinvestiční dotace z Ministerstva vnitra prostřednictvím Královéhradeckého kraje dle rozhodnutí ve výši 9 600,- Kč na výdaje JSDH na rok 2025. Dotace poskytnuta na základě vynaložených výdajů a je předmětem kontroly poskytovatele. Dotace zúčtována.

UZ 33 092 - obec obdržela průtokové dotace od MŠMT prostřednictvím KÚ KHK na základě avíza

- č. projektu CZ.02.02.XX/00/24_034/0012240

- č. projektu CZ.02.02.XX/00/24_034/0009740

"Šablony pro MŠ a ZŠ II" v celkové výši 845 866,- Kč pro ZŠ Valdice (414 675,01 Kč) a MŠ Valdice (421 590,99 Kč), dotace byly přeposlány příspěvkovým organizacím.

Dotace z roku 2024:

ORG 1024 – obec obdržela v roce 2024 investiční dotaci z Královéhradeckého kraje na základě smlouvy č. 24POVU1-0081 na akci "Novostavba objektu sociálního zázemí hřiště Valdice" v celkové výši 1 020 000,- Kč. Realizace akce byla stanovena od 1.1.2024 do 30.11.2025, odeslání Závěrečné zprávy do 30.12.2025. Předmětem přezkoumání v roce 2025 byla odeslání závěrečné zprávy a zúčtování dotace. Dne 22.10.2025 obec odeslala závěrečnou zprávu o realizaci projektu, dotace zúčtována.

Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím

Obec jako poskytovatel uzavřela veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ze svého rozpočtu např.:

- fyzická osoba, výše dotace 45 000,- Kč, žádost ze dne 10.1.2025, schváleno zastupitelstvem obce dne 20.3.2025, smlouva uzavřena dne 26.3.2025, vyúčtování ze dne 27.11.2025,

- fyzická osoba, výše dotace 30 000,- Kč, žádost ze dne 15.10.2024, schváleno zastupitelstvem obce dne 20.3.2025, smlouva uzavřena dne 26.3.2025, vyúčtování ze dne 8.12.2025,

- SH ČMS, výše dotace 120 000,- Kč, žádost ze dne 10.1.2025, schváleno zastupitelstvem obce dne 20.3.2025, smlouva uzavřena dne 23.4.2025, zveřejněno dne 23.4.2025, vyúčtování ze dne 13.11.2025,

- ZO Českého zahrádkářského svazu Valdice, výše dotace 30 000,- Kč, žádost ze dne 15.1.2025, schváleno zastupitelstvem obce dne 20.3.2025, smlouva uzavřena dne 23.4.2025, vyúčtování ze dne 26.11.2025,

- Tělocvičná jednota SOKOL Valdice, výše dotace 45 000,- Kč, žádost ze dne 14.1.2025, schváleno zastupitelstvem obce dne 20.3.2025, smlouva uzavřena dne 3.6.2025, vyúčtování ze dne 4.12.2025,

- TJ SKP Valdice, oddíl kopané, výše dotace 95 000,- Kč, žádost ze dne 28.11.2024, schváleno zastupitelstvem obce dne 20.3.2025, smlouva uzavřena dne 4.6.2025, zveřejněna dne 10.6.2025, vyúčtování ze dne 4.12.2025.

Byly provedeny následné kontroly předložených vyúčtování se závěry, že dotace byly využity v souladu s dotačním titulem. Doloženo jednotlivými potvrzeními o finančních kontrolách ze dne 18.12.2025.

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

K dokladování kontrolovaných agend a zjištění skutečností nutných pro naplnění jednotlivých předmětů a hledisek přezkoumání byly při kontrole podpůrně využity zápisy z jednání zastupitelstva obce včetně usnesení. Konkrétní data využitých zápisů jsou uvedena u jednotlivých přezkoumaných písemností.

Smlouvy nájemní

Obec jako pronajímatel na základě Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání uzavřené dne 29.1.2025 přenechává nájemci k dočasnému užívání své prostory v budově zdravotního střediska v areálu MŠ Valdice (pozemek i stavební objekt se nachází v k.ú. Jičín) o celkové výměře 56,14 m² za účelem provozování ordinace praktického lékaře na dobu neurčitou od 1.2.2025. Výše nájemného činí 60 000,- Kč/rok, splatnost ve čtvrtletních splátkách, které činí 15 000,- Kč, splatné nejpozději do 15. dne daného čtvrtletí. Smlouvou stanovena možnost (nejdříve od roku 2026) uplatnění meziročního inflačního růstu. Záměr pronájmu na úřední desce zveřejněn od 12.11. do 29.11.2024, pronájem ordinace zastupitelstvem obce schválen dne 3.12.2024.

Dokumentace k veřejným zakázkám

"Stavební úpravy za účelem snížení energetické náročnosti budovy základní školy Valdice"
VZMR na stavební práce byla zadána v souladu se směrnicí o veřejných zakázkách malého rozsahu, účinnou od 14.12.2023 (čl. III., odst. 2) a v souladu s § 6 zákonem 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon), v platném znění. Nejvhodnější nabídku podala firma STAV-AGENCY s.r.o., IČ 25482505 s nabídkovou cenou 5 760 582,68 Kč bez DPH (6 970 305,04 Kč s DPH). Smlouva o dílo oboustranně podepsána dne 11.2.2025 byla na profilu zadavatele zveřejněna dle § 219, odst. 1., výše uvedeného zákona dne 13.2.2025. Dne 14.10.2025 uzavřen Dodatek č. 1, kterým se upravuje cena o vícepráce a méněpráce, nově na částku 5 775 111,03 Kč bez DPH (6 987 884,35 Kč s DPH) a dále dochází k prodloužení termínu realizace, nově do 31.10.2025. Cena ve Smlouvě o dílo souhlasí s nabídkovou cenou. Fakturovaná částka souhlasí s cenou uvedenou v dodatku i se skutečně uhrazenou cenou, která byla zveřejněna na profilu zadavatele dle § 219, odst. 3., výše uvedeného zákona dne 2.12.2025.

"Rekonstrukce veřejného osvětlení Valdice - 2. etapa

VZMR na stavební práce byla zadána v souladu se směrnicí o veřejných zakázkách malého rozsahu, účinnou od 11.6.2025 (čl. 6 - kategorie B) a v souladu s § 6 zákonem 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon), v platném znění. Nejvhodnější nabídku podal Ing. Zdeněk Mareš, IČ 76234151 s nabídkovou cenou 846 900,- Kč bez DPH (1 024 749,- Kč s DPH). Smlouva o dílo oboustranně podepsána dne 13.10.2025 byla na profilu zadavatele zveřejněna dle § 219, odst. 1., výše uvedeného zákona dne 15.10.2025. Cena ve Smlouvě o dílo souhlasí s nabídkovou cenou i fakturovanou částkou.

Výsledky kontrol zřízených organizací

Obec provedla kontrolu hospodaření s veřejnými prostředky své zřízené příspěvkové organizace Základní školy Valdice za rok 2024 v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě. Byl předložen protokol z této kontroly ze dne 29.7.2025. Kontrolou byly zjištěny drobné nedostatky.

Obec provedla kontrolu hospodaření s veřejnými prostředky své zřízené příspěvkové organizace Mateřské školy Valdice za rok 2024 v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě. Byl předložen protokol z této kontroly ze dne 30.9.2025. Kontrolou byly zjištěny drobné nedostatky.

Vnitřní předpis a směrnice

Obec předložila aktualizovanou Směrnicí pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 1/2025 účinnou od 11.6.2025.

B. Zjištění ze závěrečného přezkoumání

Při přezkoumání hospodaření obce Valdice

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

při přezkoumání hospodaření územního celku za předchozí roky

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

při dílčím přezkoumání

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

D. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření obce Valdice za rok 2025

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

II. Při přezkoumání hospodaření obce Valdice za rok 2025

se neuvádí žádná rizika (§ 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

III. Při přezkoumání hospodaření - obce Valdice - za rok 2025

Byly zjištěny dle § 10 odst. 4 písm. b) následující ukazatele:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	0,00 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	3,25 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0 %

IV. Ověření poměru dluhu obce Valdice k průměru jeho příjmů za poslední 4 roky

Ukazatel ve smyslu ust. § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. za rok 2025

Podíl dluhu ÚC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky	0,00 %
Částka překračující hranici 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 roky v Kč	---
Částka představující 5% snížení dluhu v Kč	---

Kontrolní skupina podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost ověřila poměr dluhu ÚSC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky. Výsledkem ověření je zjištění, že dluh ÚSC nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

V. Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celek

Datum vyhotovení: 11.02.2026

Podpisy kontrolorů:

Věra Gilková
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Jana Šubrtová

Tato zpráva o výsledku přezkoumání:

- je návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, a je možno ke zjištění v ní uvedené podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání zprávy kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se stává, tento návrh okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Kontrolor pověřený řízením přezkoumání může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší,
- obsah zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Valdice byl projednán dne 11.02.2026, o projednání byl vypracován Záznam o projednání Návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření,
- návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření o počtu 9 stran – předán do datové schránky územního celku.

Rozdělovník:

1. Obec Valdice
2. Královéhradecký kraj

KONTAKTY:

Věra Gilková 601 375 641 vgilkova@khk.cz
Jana Šubrtová 725 870 784 jsubrtova@khk.cz